



Correspondances Calvados,
Manche et orne

2 rue des Roquemonts
14052 CAEN Cedex 4

Mail: service14@saferdenormandie.fr

Mail: service50@saferdenormandie.fr

Mail: service61@saferdenormandie.fr

Correspondances Eure et Seine-Maritime

Maison de l'élevage
421 chemin de la brèteque
CS50585

76235 BOIS-GUILLAUME Cedex

Mail: service27@saferdenormandie.fr

Mail: service76@saferdenormandie.fr

APPEL DE CANDIDATURE

(Articles L 143-3, L 331-2 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime)

La Safer de Normandie informe qu'elle se propose d'attribuer, par rétrocession, échange, substitution, et si cela est précisé par bail rural ou occupation précaire, les biens fonciers bâtis ou non bâtis désignés dans les appels de candidatures ci-dessous que la Safer possède ou envisage d'acquérir ou que la Safer gère ou envisage de gérer.

Les personnes intéressées devront manifester leur candidature, impérativement avant la date limite de dépôt de candidature indiquée ci-dessous et en utilisant l'une des trois et seules possibilités de dépôt offertes :

● Soit par courrier postal (le cachet de la poste faisant foi) :

- A la Safer de Normandie **au site de CAEN** pour les biens situés dans les départements de la Manche, de l'Orne ou du Calvados

- A la Safer de Normandie **au site de BOIS-GUILLAUME** pour les biens situés dans les départements de l'Eure ou de la Seine-Maritime,

● Soit par mail aux adresses indiquées ci-dessus, en fonction du département du bien,

● Soit de manière dématérialisée, via l'outil Saisie des Candidatures en ligne en utilisant le lien suivant : <https://www.saferdenormandie.fr/fr/biens-acheter-louer/biens-acheter-louer.html> ou au moyen du QR Code suivant :

Passée cette date, les demandes ne seront plus prises en considération, tout comme le fait de présenter une candidature sous d'autres formes.

Tout candidat a la possibilité de présenter son projet sur tout ou partie des biens à condition que la Safer de Normandie ait une solution globale sur le dossier et quand bien même elle poursuivrait un objectif de transmission d'une unité.

Sauf mention, les biens présentés ici sont considérés comme étant classés soit en zone agricole ou naturelle, soit en zone non constructible, soit en secteur non encore urbanisé du document d'urbanisme.

Des compléments d'information pourront être obtenus, notamment la désignation cadastrale et la classification de ces biens dans un document d'urbanisme s'il existe, soit au siège de la Safer, soit dans les différentes permanences.

Cet avis ne saurait en aucun cas être considéré comme un engagement de la Safer à l'égard des candidats.

Il est précisé que pour être candidat présenté aux instances, le dépôt de candidature en tant que tel ne suffit pas, ce qui signifie que tout candidat :

● doit accepter de remplir, signer et nous remettre une fiche de candidature Safer répondant à toutes les conditions du dossier dans les délais indiqués,

● doit présenter un projet. Ce projet doit être **synthétique** (si le projet dépasse 1 000 caractères, la Safer s'autorise à reformuler pour une présentation en instances) et **clair** (notamment sur les volets économique et environnemental),

● doit tout mettre en oeuvre pour permettre l'établissement d'un contact (a minima téléphonique) avec le conseiller foncier Safer en charge du dossier dans l'hypothèse d'une candidature dématérialisée via l'outil SCL.

● Bâtis

● Non bâtis

● Foncier avec bâti

■ Location

■ Vente

■ Location et vente

▲ Occupé

▲ Libre

Date limite de dépôt : 21/04/2025

Commune	Lieux-dits	Ha	a	ca
14 CALVADOS - 02 31 47 23 60				
CORDEBUGLE	"les Courts Sillons"	01	49	85
Une parcelle d'herbage louée par bail rural.				
CLECY	"la Porte"	03	50	20
Parcelle en nature d'herbage avec un bâtiment agricole. Bien occupé, à la recherche d'un bailleur.				
BANVILLE	le Champ St Louis	00	12	21
Parcelle en nature de labour.				
FONTENAY LE PESNEL	Les Fours a Chaux	02	75	18
Parcelles en nature de prairie temporaire.				
PROPRIÉTÉ ÉQUESTRE				
ST PIERRE EN AUGÉ SECTION VIEUX PONT EN AUGÉ	Le Parc Florentin	13	30	46
Propriété équestre comprenant une maison d'habitation, deux écuries extérieures, diverses parcelles en nature d'herbage.				
EXPLOITATION AGRICOLE				
SOULEUVRE EN BOCAGE SECTIONS ST-PIERRE-DE-TARENTEINE ET MONTCHAUVE ET EXTENSIONS VALDALLIERE SECTIONS LE DESERT ET BURCY	Les landes à la batteuse, le parc, les grandes troquettes, le coteau, la hoguette, la criere, le rotier (St pierre tarentaine); L'etourniere (Montchauvet); La cricquetiere (le desert); la mulotière (Burcy)	71	03	67
Dossiers liés : AS 14 25 0086 01 + AS 14 25 0091 01 + AS 14 25 0092 01 + AS 14 25 0093 01+ AS 14 25 0094 01 + AS 14 25 0093 01 + AS 14 25 0094 01 + AS 14 25 0095 01 + AS 14 25 0096 01+ IL 14 25 0011 01 + IL 14 25 0013 01 Exploitation agricole avec corps de ferme d'une surface totale de 71ha 03a 67ca dont 35ha 71a 38ca en vente et 35ha 32a 29ca en location - et avec reprise du cheptel vif et mort				
50 MANCHE - 02 31 47 23 64				
LE TEILLEUL	La Basse Lande - Heusse	12	01	69
LE TEILLEUL	Domaine Peignon - Teilleul	0	74	20
Parcelle de labour				
LE TEILLEUL	Les Douaires - Heusse	2	85	68
Parcelles de labours avec bandes enherbées				
QUIBOU	les longs camps, les longrees, le jardin	3	09	18
Parcelles en nature de labour				
SAINT-LO	La Petite Pièce, Le Long Jardin, Launay, La Chevalerie	12	70	21
Parcelles en nature d'herbage et labour				
SAINT-LO	La Chevalerie, Le Grand Jardin	7	37	76
Parcelles en nature d'herbage et labour				
SAINT-LO	la tiquerie, launay, le domaine, le pre de la chevalerie	5	42	42
Parcelles en nature d'herbage et labour				
LA HAYE	Le Moulin SRDLandes	5	47	80
DRAGEY-RONTHON	rte Cote de Magny Ronthon, le Bas Fresne Ronthon	00	26	30
SAINT JEAN DE LA RIVIERE	Le jardin Longuet, Le Jardin de derriere, Le Clos de bas, Le Jardin, Le Hameau des Vouges	0	90	30
BIENS SITUÉS DANS LA ZONE D'INTERVENTION DU CONSERVATOIRE DU LITTORAL (CELRL)				
LA HAYE	Mielles Grande Charriere St	0	37	85
Biens situés dans la zone d'intervention du Conservatoire de l'Espace Littoral et des Rivages Lacustres - Terrain d'agrément avec petite construction				
EXPLOITATION AGRICOLE				
SAINT-LO	Launay	3	48	09
Parcelles en nature de pré avec bâtiments agricoles				
61 ORNE - 02 31 47 23 67				
FERRIERES-LA-VERRIERIE	Le Gaie Pré ; 1 Cochet	4	46	32
LA FERTE MACE	La Barrière du Maine	2	68	00
Bâtiment agricole				
JOUE DU PLAIN	Le Hautmesnil - Le Patis	20	38	42

Terres et prés libres au 31/12/2025						
27 EURE – 02 35 59 66 97						
LA BARONNIE	LES RATOIS, LE ROTOIR, LES FOURNEAUX, BOIS DU BUISSON	1 66 16				
Diverses parcelles de taillis et prés.						
LES ANDELYS, FRENELLES EN VEXIN	LE MONT AUGER, DERRIERE LES POULIES, FRESNE L'ARCHEVEQUE, NOYER	9 23 72				
FONTAINE BELLENGER	LES VINGT ARBRES	2 93 00				
Parcelle de labour occupée.						
VERNON	LES GRATINIERES	0 54 14				
BIENS SITUÉS DANS LA ZONE D'INTERVENTION DU CONSERVATOIRE DU LITTORAL (CELRL)						
MARAIS VERNIER	Les Courtils	1 44 60				
Parcelles de prairie situées dans la zone d'intervention du Conservatoire du Littoral.						
76 SEINE-MARITIME – 02 35 59 66 93						
PETIT CAUX	"Terres de la Grande Route"	0 46 25				
Parcelle destinée à un changement d'utilisation dans le cadre du Grand Chantier EPR 2 de PENLY.						
BIENS SITUÉS DANS LA ZONE D'INTERVENTION DU CONSERVATOIRE DU LITTORAL (CELRL)						
YPORT	"Les Marettes"	1 88 20				
Bien situé dans le périmètre d'intervention du Conservatoire du littoral - Libre au 30.09.2025						