

**APPEL DE CANDIDATURE**

(Articles L 143-3, L 331-2 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime)

La Safer de Normandie informe qu'elle se propose d'attribuer, par rétrocession, échange, substitution, et si cela est précisé par bail rural ou occupation précaire, les biens fonciers bâtis ou non bâtis désignés dans les appels de candidatures ci-dessous que la Safer possède ou envisage d'acquérir ou que la Safer gère ou envisage de gérer.

Les personnes intéressées devront manifester leur candidature, impérativement avant la date limite de dépôt de candidature indiquée ci-dessous et en utilisant l'une des trois et seules possibilités de dépôt offertes :

- Soit par courrier postal (le cachet de la poste faisant foi) :
  - A la Safer de Normandie **au site de CAEN** pour les biens situés dans les départements de la Manche, de l'Orne ou du Calvados
  - A la Safer de Normandie **au site de BOIS-GUILLAUME** pour les biens situés dans les départements de l'Eure ou de la Seine-Maritime,
- Soit par mail aux adresses indiquées ci-dessus, en fonction du département du bien,
- Soit de manière dématérialisée, via l'outil Saisie des Candidatures en ligne en utilisant le lien suivant : <https://www.saferdenormandie.fr/fr/biens-acheter-louer/biens-acheter-louer.html> ou au moyen du QR Code suivant :

Passée cette date, les demandes ne seront plus prises en considération, tout comme le fait de présenter une candidature sous d'autres formes.

Tout candidat a la possibilité de présenter son projet sur tout ou partie des biens à condition que la Safer de Normandie ait une solution globale sur le dossier et quand bien même elle poursuivrait un objectif de transmission d'une unité.

Sauf mention, les biens présentés ici sont considérés comme étant classés soit en zone agricole ou naturelle, soit en zone non constructible, soit en secteur non encore urbanisé du document d'urbanisme.

Des compléments d'information pourront être obtenus, notamment la désignation cadastrale et la classification de ces biens dans un document d'urbanisme s'il existe, soit au siège de la Safer, soit dans les différentes permanences.

Cet avis ne saurait en aucun cas être considéré comme un engagement de la Safer à l'égard des candidats.

Il est précisé que pour être candidat présenté aux instances, le dépôt de candidature en tant que tel ne suffit pas, ce qui signifie que tout candidat :

- doit accepter de remplir, signer et nous remettre une fiche de candidature Safer répondant à toutes les conditions du dossier dans les délais indiqués,
- doit présenter un projet. Ce projet doit être **synthétique** (si le projet dépasse 1 000 caractères, la Safer s'autorise à reformuler pour une présentation en instances) et **clair** (notamment sur les volets économique et environnemental),
- doit tout mettre en œuvre pour permettre l'établissement d'un contact (a minima téléphonique) avec le conseiller foncier Safer en charge du dossier dans l'hypothèse d'une candidature dématérialisée via l'outil SCL.


 ● Bâti ○ Non bâti ◐ Foncier avec bâti ■ Location □ Vente ▣ Location et vente ▲ Occupé △ Libre **Date limite de dépôt : 12/05/2025**

Commune	Lieux-dits	Ha	a	ca			
<b>14 CALVADOS - 02 31 47 23 60</b>							
LION SUR MER	Le roncheray	1	61	94	○	□	△
Parcelle en nature de labour							
<b>PROPRIÉTÉ ÉQUESTRE</b>							
SAINT PIERRE EN AUGÉ SECTION SAINTE MARGUERITE DE VIETTE EXT CASTILLON EN AUGÉ	le Fresnot Ouest, De Castillon - Ste Marg de Viette, la Roquette, le Montcel Sud	37	78	50	◐	□	△
Structure d'élevage comprenant une écurie, des stabulations, un hangar de stockage, anciens tracés de pistes, deux maisons.							
<b>50 MANCHE - 02 31 47 23 64</b>							
LE PLESSIS LASTELLE	Le Calvaire, La Hervieurie	07	47	46	○	■	△
Parcelles sous Convention d'Occupation Précaire et Provisoire							
NICORPS - EXT : SAUSSEY	Les Marettes, Le Grand Crestey, La Briere	3	07	81	○	□	△
FEUGERES	Les Roquettes, Les Cardronnets, Les Grands Longs Champs, La Vasselieres, Le Petit Manoir, La Grande Pièce, Le Jardin Langeard,	36	58	79	○	□	▲
Parcelles en labour							
BRETTEVILLE SUR AY	La Mare de Haut	4	97	77	○	□	△
CARENTAN LES MARAIS	Le rivage, Les Haras, Les Bongons, La Gilonnerie	37	85	04	○	□	▲
Parcelles en nature de labour							
MARGUERAY	La Gendrinère	1	14	71	○	□	△
COURCY	La croix carrée, Clos du Milieu, La Grand Clos, La Petite Fromentine, Croix de Bois	5	78	05	○	□	△
Parcelles en nature de labour et parcelle en nature de bois							
LE TEILLEUL	Huchepie, Les Gripes & Route de Fromont	9	04	30	○	□	△
Surface à définir après arpentage							
SOURDEVAL	Le Grand Clos, La Planchette, Champ long, Le Petit Champ & L'Epine	4	21	91	○	□	△
Terres situées dans un périmètre de captage d'eau							
<b>EXPLOITATION AGRICOLE</b>							
REMILLY LES MARAIS - EXT : TRIBEHOUE - LE MESNIL EURY - PONT HEBERT - MARCHESIEUX - SAINT ANDRE DE BOHON	Le Pré Cognet, Les Bruyeres, La Becasse, La Baritte, Le Village d'Arthenay, La Grande Hairie, Le Haut Chemin, Le pré Trafic, La Porte à Tango, Le Pré à la Dame, Le Marais, Le Pré Cognet,	309	85	76	◐	■	△
Transmission globale d'une exploitation laitière de 309 ha 85 a 76 ca (dont 241 ha 67 a 42 ca environ à la vente et 68 ha 18 a 34 ca environ à la location) sise commune de REMILLY-LES-MARAIS (50) * qui comprend des habitations principales, siège d'exploitation avec un pôle laitier, bâtiments d'exploitation avec un ensemble parcellaire agricole en nature d'herbage et labour. Cette exploitation constitue une entité économique d'installation formant un tout indissociable – Objectifs poursuivis : installation ou réinstallation d'un agriculteur							
<b>61 ORNE - 02 31 47 23 67</b>							
CEAUCE	Les Loges - Les Bas Echalliers	4	11	21	○	■	△
Intervention dans le cadre d'un échange parcellaire.							
CEAUCE	Les Loges - Les Bas Echalliers	1	83	23	○	■	△
Intervention dans le cadre d'un échange parcellaire.							
<b>27 EURE – 02 35 59 66 97</b>							
BRIONNE, NASSANDRES SUR RISLE	PRES D'ACLOU, CATILLON, LA QUARANTAINE, HAMEAU DE LA VALLEVILLE, LA BEHOTIERE	26	76	00	○	■	△
Parcelles de prairie de fauche conservées en habitat de type mégaphorbiaie et cariçaie à louer par bail rural de 9 ans.							
LE PLESSIS HEBERT, CAILLOUET ORGEVILLE, SAINT GERMAIN DE FRESNEY	LA MARE DES MAIS, LE TROU GILOT, LA LOUVETIERE, LA COTE DE LA ROCHE	25	28	07	○	□	△
Parcelles de labour							
MUZY	CLOS DELICANT, LES PARQUETS	0	52	10	○	□	△
Parcelles d'herbages							
<b>76 SEINE-MARITIME – 02 35 59 66 93</b>							

PETIT CAUX	"Travers Soleil" "Terres de la Grande Route"	7 52 03	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="triangle-up"/>
Parcelles destinées à un changement temporaire d'utilisation dans le cadre du Grand Chantier EPR2 de PENLY					
LONDINIÈRES	"Epinay"	2 64 81	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="triangle-up"/>
TOURVILLE SUR ARQUES	"Les Belles Terres"	3 83 41	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="triangle-up"/>
Parcelles liées à la finalisation de l'aménagement routier RN27.					