Correspondances Calvados, Manche et orne
2 rue des Roquemonts
14052 CAEN Cedex 4
Mail: service14@saferdenormandie.fr
Mail: service50@saferdenormandie.fr
Mail: service61@saferdenormandie.fr

Correspondances Eure et Seine-Maritime
Maison de l'élevage
421 chemin de la brétèque
CS50585
76235 BOIS-GUILLAUME Cedex
Mail: service27@saferdenormandie.fr
Mail: service76@saferdenormandie.fr

APPEL DE CANDIDATURE

(Articles L 143-3, L 331-2 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime)

La Safer de Normandie informe qu'elle se propose d'attribuer, par rétrocession, échange, substitution, et si cela est précisé par bail rural ou occupation précaire, les biens fonciers bâtis ou non bâtis désignés dans les appels de candidatures ci-dessous que la Safer possède ou envisage d'acquérir ou que la Safer gère ou envisage de gérer.

Les personnes intéressées devront manifester leur candidature, impérativement avant la date limite de dépôt de cancidature indiquée ci-dessous et en utilisant l'une des trois et seules possibilités de dépôt offertes :

- Soit par courrier postal (le cachet de la poste faisant foi) :
  - A la Safer de Normandie **au site de CAEN** pour les biens situés dans les départements de la Manche, de l'Orne ou du Calvados
  - A la Safer de Normandie **au site de BOIS-GUILLAUME** pour les biens situés dans les départements de l'Eure ou de la Seine-Maritime,
- Soit par mail aux adresses indiquées ci-dessus, en fonction du département du bien,
- Soit de manière dématérialisée, via l'outil Saisie des Candidatures en ligne en utilisant le lien suivant : https://www.saferdenormandie.fr/fr/biens-acheter-louer/biens-acheter-louer.html ou au moyen du QR Code suivant :

Passée cette date, les demandes ne seront plus prises en considération, tout comme le fait de présenter une candidature sous d'autres formes.
Tout candidat a la possibilité de présenter son projet sur tout ou partie des biens à condition que la Safer de Normandie ait une solution globale sur le dossier et quand bien même elle poursuivrait un objectif de transmission d'une unité.
Sauf mention, les biens présentés ici sont considérés comme étant classés soit en zone agricole ou naturelle, soit en zone non constructible, soit en secteur non encore urbanisé du document d'urbanisme.
Des compléments d'information pourront être obtenus, notamment la désignation cadastrale et la classification de ces biens dans un document d'urbanisme s'il existe, soit au siège de la Safer, soit dans les différentes permanences.

Cet avis ne saurait en aucun cas être considéré comme un engagement de la Safer à l'égard des candidats.
Il est précisé que pour être candidat présenté aux instances, le dépôt de candidature en tant que tel ne suffit pas, ce qui signifie que tout candidat :

- doit accepter de remplir, signer et nous remettre une fiche de candidature Safer répondant à toutes les conditions du dossier dans les délais indiqués,
- doit présenter un projet. Ce projet doit être **synthétique** (si le projet dépasse 1 000 caractères, la Safer s'autorise à reformuler pour une présentation en instances) et **clair** (notamment sur les volets économique et environnemental),
- doit tout mettre en oeuvre pour permettre l'établissement d'un contact (a minima téléphonique) avec le conseiller foncier Safer en charge du dossier dans l'hypothèse d'une candidature dématérialisée via l'outil SCL.

Bâtis · Non bâtis · Foncier avec bâti · Location · Vente · Location et vente · Occupé · Libre · Date limite de dépôt : 19/05/2025

Commune	Lieux-dits	Ha	a	ca			
14 CALVADOS - 02 31 47 23 60							
CROUAY	"Les Pestils"	09	85	84	Bâtis	Vente	Libre
Ancien corps de ferme avec maison d'habitation, grange, dépendance et hangar, parcelles en herbe.							
VILLERS-CANIVET	"Le Long Foin"	01	80	70	Non bâtis	Vente	Libre
Parcelle de terre.							
SAINT DESIR	Pièce de Colin Miserie, Lieu Merieult	09	00	61	Foncier avec bâti	Vente	Libre
Parcelles d'herbage. Un bâtiment ancien.							
BERNIERES D'AILLY	"Pièce de Devant La Porte"	02	01	52	Non bâtis	Vente	Libre
Parcelle en nature de labour libre au 1er novembre 2027.							
LIVAROT PAYS D'AUGE SECTION LE MESNIL GERMAIN	la Bruyère le Mesnil Germain, les Plantes, Chp Bazin, le Pt Pré	15	58	64	Non bâtis	Vente	Occupé
Parcelles d'herbage.							
LIVAROT PAYS D'AUGE SECTION MEULLES	0412 rte du Sap	00	70	00	Non bâtis	Vente	Libre
Parcelle de verger haute-tige. Surface d'environ 70 a 00 ca (découpage cadastral en cours)							
VAL D'ARRY SECTION TOURNAY SUR ODON	Les onglets	3	56	88	Non bâtis	Vente	Libre
Parcelle en nature de labour							
MEZIDON VALLEE D'AUGE SECTION LES AUTHIEUX-PAPION	la Noé	01	48	41	Non bâtis	Vente	Libre
Parcelles de labour.							
MEZIDON VALLEE D'AUGE SECTION LES AUTHIEUX-PAPION ET SAINT-JULIEN-LE-FAUCON	Pré des Ulis, la Noé, la Bruyère St Julien le Faucon, Cour des Maisons, les Gdes Chaussées	23	92	13	Foncier avec bâti	Vente	Libre
Parcelles en nature de labour pour environ 16,8 ha et en nature d'herbage pour environ 7,1 ha, présence d'un bâtiment.							
EXPLOITATION AGRICOLE							
SEULLINE	"mondehard"	37	79	66	Foncier avec bâti	Vente	Libre
Dossiers liés : AS 14 25 0115 + AS 14 25 0116+ AS 14 25 0117 Un corps de ferme d'une surface totale de 37ha 79a 66ca constitué d'une grange en pierre avec appentis, d'un hangar d'élevage bovin et d'un hangar de stockage, ainsi que d'un ensemble de parcelles de terre en nature de labour pour 16,69 ha, d'herbages pour 12,24 ha et de bois pour 8,11 ha							
LANDELLES ET COUPIGNY	918 route du bois nantier	1	25	00	Foncier avec bâti	Vente	Libre
Corps de ferme d'une surface totale d'environ 1ha 25a 00ca comprenant un bâtiment pour élevage et stockage de 500 m², une stabulation vaches laitières de 560 m², une fosse de 700 m3, une ancienne maison d'habitation.							
50 MANCHE - 02 31 47 23 64							
REMILLY LES MARAIS	La Grande Vallée Bourdon	0	86	10	Non bâtis	Vente	Libre
parcelle en complément de l'exploitation laitière de Remilly les Marais dont la publicité est parue le 24/04/2025							
HIESVILLE	Le Moulin à Vent	4	40	80	Non bâtis	Vente	Libre
SAINT MARTIN DE VARREVILLE	L'Herbage au Noël & Le Grand Herbage au Noël	4	97	70	Non bâtis	Vente	Libre
27 EURE – 02 35 59 66 97							
TERRES DE BORD, SURVILLE	LE CHAMP A LA DAME, LE CLOS MAURER, LES SIX POIRIERS, LE PUITS FONDU	25	06	79	Non bâtis	Location	Libre
Attribution en jouissance par Convention de Mise en Exploitation SAFER.							
ARNIERES SUR ITON	BERENGEVILLE LA RIVIERE	2	29	66	Non bâtis	Vente	Libre
Parcelles de prairie.							
ARNIERES SUR ITON, AULNAY SUR ITON	L'ACRE, BERENGREVILLE LA RIVIERE	8	11	78	Non bâtis	Vente	Libre
Parcelles de prairie							
76 SEINE-MARITIME – 02 35 59 66 93							
VATTEVILLE LA RUE	"Les Marais de Vatteville"	2	53	50	Non bâtis	Location	Libre
Bien en location par bail rural d'une durée de 25 ans sans clause de tacite reconduction							
VATTEVILLE LA RUE	"Hameau du Plessis"	6	17	70	Non bâtis	Vente	Libre
LAMMERVILLE	"Les Mesnils"	1	50	67	Foncier avec bâti	Vente	Libre
1 ha 50 a 67 ca avec bâtiments d'exploitation							
LA NEUVILLE CHANT D'OISEL - BOOS	"Route de la Lande" "Le Fond de Niemare" "La Mare à Crasse" "Le Moulin à Vent" "Le Haitrot" "Le Boc Hameau"	16	39	21	Non bâtis	Location	Libre
Attribution en jouissance par Convention d'Occupation Provisoire et Précaire (COPP Safer) pour 1 campagne - du 29/09/2025 au 28/09/2026 -							