

**APPEL DE CANDIDATURE**

(Articles L 143-3, L 331-2 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime)

La Safer de Normandie informe qu'elle se propose d'attribuer, par rétrocession, échange, substitution, et si cela est précisé par bail rural ou occupation précaire, les biens fonciers bâtis ou non bâtis désignés dans les appels de candidatures ci-dessous que la Safer possède ou envisage d'acquérir ou que la Safer gère ou envisage de gérer.

Les personnes intéressées devront manifester leur candidature, impérativement avant la date limite de dépôt de candidature indiquée ci-dessous et en utilisant l'une des trois et seules possibilités de dépôt offertes :

- Soit par courrier postal (le cachet de la poste faisant foi) :
  - A la Safer de Normandie **au site de CAEN** pour les biens situés dans les départements de la Manche, de l'Orne ou du Calvados
  - A la Safer de Normandie **au site de BOIS-GUILLAUME** pour les biens situés dans les départements de l'Eure ou de la Seine-Maritime,
- Soit par mail aux adresses indiquées ci-dessus, en fonction du département du bien,
- Soit de manière dématérialisée, via l'outil Saisie des Candidatures en ligne en utilisant le lien suivant : <https://www.saferdenormandie.fr/fr/biens-acheter-louer/biens-acheter-louer.html> ou au moyen du QR Code suivant :



Passée cette date, les demandes ne seront plus prises en considération, tout comme le fait de présenter une candidature sous d'autres formes.

Tout candidat a la possibilité de présenter son projet sur tout ou partie des biens à condition que la Safer de Normandie ait une solution globale sur le dossier et quand bien même elle poursuivrait un objectif de transmission d'une unité.

Sauf mention, les biens présentés ici sont considérés comme étant classés soit en zone agricole ou naturelle, soit en zone non constructible, soit en secteur non encore urbanisé du document d'urbanisme.

Des compléments d'information pourront être obtenus, notamment la désignation cadastrale et la classification de ces biens dans un document d'urbanisme s'il existe, soit au siège de la Safer, soit dans les différentes permanences.

Cet avis ne saurait en aucun cas être considéré comme un engagement de la Safer à l'égard des candidats.

Il est précisé que pour être candidat présenté aux instances, le dépôt de candidature en tant que tel ne suffit pas, ce qui signifie que tout candidat :

- doit accepter de remplir, signer et nous remettre une fiche de candidature Safer répondant à toutes les conditions du dossier dans les délais indiqués,
- doit présenter un projet. Ce projet doit être **synthétique** (si le projet dépasse 1 000 caractères, la Safer s'autorise à reformuler pour une présentation en instances) et **clair** (notamment sur les volets économique et environnemental),
- doit tout mettre en œuvre pour permettre l'établissement d'un contact (a minima téléphonique) avec le conseiller foncier Safer en charge du dossier dans l'hypothèse d'une candidature dématérialisée via l'outil SCL.

 ● Bâti ○ Non bâti ◐ Foncier avec bâti ■ Location □ Vente ▣ Location et vente ▲ Occupé ▲ Libre **Date limite de dépôt : 09/06/2025**

Commune	Lieux-dits	Ha	a	ca			
<b>14 CALVADOS - 02 31 47 23 60</b>							
SOULEUVRE EN BOCAGE	l'ancienne bruyere	2	30	92	○	□	▲
Parcelle en friche							
LE MESNIL ROBERT	La petite moriniere	3	44	45	○	□	▲
Parcelle en nature de labour							
VAL DE DROME SECTION SEPT VENTS	Beauvais	2	83	21	○	□	▲
Parcelle en nature de labour							
AURSEULLES	Lictot sud, Lictot nord	2	52	42	○	□	▲
Parcelles en nature d'herbage							
THURY-HARCOURT SECTION ST MARTIN DE SALLEN	Les buissons	9	59	60	○	□	▲
Parcelle en nature de labour							
CROUAY	"Les Pestils"	09	85	84	◐	□	▲
Ancien corps de ferme avec maison d'habitation, grange, dépendance et hangar, parcelles en herbe.							
TREVIERES EXTENSIONS FORMIGNY LA BATAILLE, MANDEVILLE EN BESSIN, LONGUEVILLE ET BERNESQ	"La Croix des Champs, Le Jardin d'Acier, Cotils, Le Pré Perrouze, Le Grand Marais, 735 route des Landes"	82	81	12	◐	□	▲
Bâtiments d'exploitation et parcelles en herbe hormis 5ha 40 de labour, stocks, DPB.							
VILLERS-CANIVET	« delle sous la roche au jar, delle des roquettes, delle sur la vallee des pu »	02	51	02	○	□	▲
Parcelles en nature de bois-taillis et landes.							
<b>EXPLOITATION AGRICOLE</b>							
MEZIDON VALLEE D'AUGE SECTION COUPESARTE	Plavinière, Coquency, Pré des Gineteaux, les Blanches Hayes, Mare de Coquency, Froide Rue, Lieu au Clerc, le Lieu au Gendre, 0212 all du Lieu au Clerc, Cour de la Maison, Lieu au Court, les Ptes Varennes, Cour de la Mare	43	29	20	◐	□	▲
Une exploitation herbagère, comprenant maison d'habitation, bâtiments d'élevage, hangars avec reprise de matériel et stock. Possibilité de revendre la maison suite à attribution. (Dossiers liés AS 14 24 0221 01, AS 14 24 0221 01, AS 14 24 0222 01)							
SURVILLE	3692 rte de Rouen, le Pont Enault	04	73	50	◐	□	▲
Un ancien corps de ferme à restaurer comprenant une maison normande, un pressoir en colombages, une étable, un moulin et des herbages groupés autour.							
<b>50 MANCHE - 02 31 47 23 64</b>							
GRANDPARIGNY	La Chiniere	2	84	20	○	□	▲
SAINT GEORGES DE ROUELLEY EXT. BARENTON	La Nouette, Le Grand Clos, La Chesnaie, Le Pommier, La Vallée, Le Grand Pré, Le Puits, L'Ouche, La Pièce & Feriette	10	69	28	○	□	▲
Terres et prés. Surface à parfaire après arpentage.							
LA MOUCHE	le Haut du Pré, la Grande Pièce Derrière, le Champ Gueret, le Clos Gueret, le Grand Pré du Porche, la Chevalerie, le Champ de la Mare, le Champ Thomas de Haut, le Champ Morin de Haut, la Butte au Loup, le Clos au Moine, la Grande Butte au Loup, le Champ D	16	53	30	○	□	▲
LE TANU	Le Grand Pré	2	05	25	○	□	▲
Nature de prairie. Libre.							
TANIS	La Plaine de Navarre	2	42	40	○	□	▲
<b>EXPLOITATION AGRICOLE</b>							
SAINT HILAIRE DU HARCOUET - EXTENSION : MOULINES	La Giltiere - St Hilaire, Le Doue Allan	23	80	90	◐	□	▲
Parcelles de terre avec ancien corps de ferme (maison d'habitation et bâtiments agricoles)							
<b>61 ORNE - 02 31 47 23 67</b>							
BRULLEMAIL	L'AUNAY	21	57	66	○	□	▲
Surface en nature de prairie.							
SAINT-LEONARD-DES-PARCS	GUERANDE	9	68	40	○	□	▲
Surface en nature de prairie.							
<b>PROPRIÉTÉ ÉQUESTRE</b>							
GAPREE, EXTENSION : SAINT-LEONARD-DES-PARCS	La Melletière ; La Mare Remond.	24	30	95	◐	□	▲
Haras d'Élevage - Surface en nature de prairie.							

LES TROIS LACS	LA LIGNIERE, LA MARE, LES SABLONS, ILE BOURET, LES TERRES CROCHES, ILE VANNIER	13 70 26			
Diverses parcelles de landes, friches et bois taillis.					
<b>PROPRIÉTÉ ÉQUESTRE</b>					
SAINT OUEN DU TILLEUL	5 Rue des Déserts, Rue des Déserts, Les Déserts	7 49 10			
Centre équestre édifié sur une surface globale de 7 ha 49 a 10 ca, sous réserve d'arpentage.					