



**Correspondances Calvados,
Manche et orne**

2 rue des Roquemonts
14052 CAEN Cedex 4
Mail: service14@saferdenormandie.fr
Mail: service50@saferdenormandie.fr
Mail: service61@saferdenormandie.fr

Correspondances Eure et Seine-Maritime

Maison de l'élevage
421 chemin de la brèteque
CS50585
76235 BOIS-GUILLAUME Cedex
Mail: service27@saferdenormandie.fr
Mail: service76@saferdenormandie.fr

APPEL DE CANDIDATURE

(Articles L 143-3, L 331-2 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime)

La Safer de Normandie informe qu'elle se propose d'attribuer, par rétrocession, échange, substitution, et si cela est précisé par bail rural ou occupation précaire, les biens fonciers bâtis ou non bâtis désignés dans les appels de candidatures ci-dessous que la Safer possède ou envisage d'acquérir ou que la Safer gère ou envisage de gérer.

Les personnes intéressées devront manifester leur candidature, impérativement avant la date limite de dépôt de candidature indiquée ci-dessous et en utilisant l'une des trois et seules possibilités de dépôt offertes :

- Soit par courrier postal (le cachet de la poste faisant foi) :
 - A la Safer de Normandie **au site de CAEN** pour les biens situés dans les départements de la Manche, de l'Orne ou du Calvados
 - A la Safer de Normandie **au site de BOIS-GUILLAUME** pour les biens situés dans les départements de l'Eure ou de la Seine-Maritime,
- Soit par mail aux adresses indiquées ci-dessus, en fonction du département du bien,
- Soit de manière dématérialisée, via l'outil Saisie des Candidatures en ligne en utilisant le lien suivant : <https://www.saferdenormandie.fr/fr/biens-acheter-louer/biens-acheter-louer.html> ou au moyen du QR Code suivant :



Passée cette date, les demandes ne seront plus prises en considération, tout comme le fait de présenter une candidature sous d'autres formes.

Tout candidat a la possibilité de présenter son projet sur tout ou partie des biens à condition que la Safer de Normandie ait une solution globale sur le dossier et quand bien même elle poursuivrait un objectif de transmission d'une unité.

Sauf mention, les biens présentés ici sont considérés comme étant classés soit en zone agricole ou naturelle, soit en zone non constructible, soit en secteur non encore urbanisé du document d'urbanisme.

Des compléments d'information pourront être obtenus, notamment la désignation cadastrale et la classification de ces biens dans un document d'urbanisme s'il existe, soit au siège de la Safer, soit dans les différentes permanences.

Cet avis ne saurait en aucun cas être considéré comme un engagement de la Safer à l'égard des candidats.

Il est précisé que pour être candidat présenté aux instances, le dépôt de candidature en tant que tel ne suffit pas, ce qui signifie que tout candidat :

- doit accepter de remplir, signer et nous remettre une fiche de candidature Safer répondant à toutes les conditions du dossier dans les délais indiqués,
- doit présenter un projet. Ce projet doit être **synthétique** (si le projet dépasse 1 000 caractères, la Safer s'autorise à reformuler pour une présentation en instances) et **clair** (notamment sur les volets économique et environnemental),
- doit tout mettre en oeuvre pour permettre l'établissement d'un contact (a minima téléphonique) avec le conseiller foncier Safer en charge du dossier dans l'hypothèse d'une candidature dématérialisée via l'outil SCL.

● Bâti ○ Non bâti ○ Foncier avec bâti ■ Location □ Vente ■ Location et vente ▲ Occupé ▲ Libre **Date limite de dépôt : 23/06/2025**

Commune	Lieux-dits	Ha	a	ca			
50 MANCHE - 02 31 47 23 64							
BUAIS LES MONTS	La Cherplais Buais	0	58	81	○	□	▲
SAINT AUBIN DE TERREGATTE - EXT : HAMELIN - MONTJOIE ST MARTIN	Le Memorin, Le Court Champ, La Barbriere, Saint-Denis, les Basses	19	62	26	○	■	▲
Parcellaire dépendant d'une cession globale d'exploitation située dans le 50 et le 35, comprenant 12ha 14a 02ca à l'acquisition (dont 1ha 19a 50ca occupé) et 7ha 48a 24ca à la location							
CONDE SUR VIRE	Les Canceres - Troisgots	0	77	40	○	□	▲
SAINT PIERRE EGLISE & VICQ SUR MER	Le Moscq, Le Moret de Haut, La Guéranderie et Le Clos Boyard	2	54	88	○	□	▲
DUCEY LES CHERIS	La Garenne Ducey	0	68	90	○	□	▲
Une parcelle en nature de pré et petit bâtiment							
BIENS SITUÉS DANS LA ZONE D'INTERVENTION DU CONSERVATOIRE DU LITTORAL (CELRL)							
SAINT GERMAIN SUR AY	Le Mondain du Midi	0	5	90	○	□	▲
Biens situés dans la zone d'intervention du Conservatoire de l'Espace Littoral Parcelle à usage de loisirs avec un chalet non scellé							
EXPLOITATION AGRICOLE							
SAINT VIGOR DES MONT	La Maugerais, Le Champ de la Mare, La Guilleminière, La Boullière, La Guérinière, Le Ménage, Le Clos Neuf, La Poulardière, La Gentière et La Burelière	110	63	83	○	■	▲
Transmission d'une exploitation laitière dans son intégralité sur une surface d'environ 110 ha comprenant bâtiments d'exploitations, deux maisons d'habitations, cheptel vif, stocks, matériel							