



Correspondances Calvados, Manche et orne

2 rue des Roquemonts
14052 CAEN Cedex 4

Mail: service14@saferdenormandie.fr
Mail: service50@saferdenormandie.fr
Mail: service61@saferdenormandie.fr

Correspondances Eure et Seine-Maritime

Maison de l'élevage
421 chemin de la brèteque
CS50585
76235 BOIS-GUILLAUME Cedex

Mail: service27@saferdenormandie.fr
Mail: service76@saferdenormandie.fr

APPEL DE CANDIDATURE

Articles L 143-3, L 331-2 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime)

La Safer de Normandie informe qu'elle se propose d'attribuer, par rétrocession, échange, substitution, et si cela est précisé par bail rural ou occupation précaire, les biens fonciers bâtis ou non bâtis désignés dans les appels de candidatures ci-dessous que la Safer possède ou envisage d'acquérir ou que la Safer gère ou envisage de gérer.

Les personnes intéressées devront manifester leur candidature, impérativement avant la date limite de dépôt de candidature indiquée ci-dessous et en utilisant l'une des trois et seules possibilités de dépôt offertes :

● Soit par courrier postal (le cachet de la poste faisant foi) :

- A la Safer de Normandie **au site de CAEN** pour les biens situés dans les départements de la Manche, de l'Orne ou du Calvados

- A la Safer de Normandie **au site de BOIS-GUILLAUME** pour les biens situés dans les départements de l'Eure ou de la Seine-Maritime,

● Soit par mail aux adresses indiquées ci-dessus, en fonction du département du bien,

● Soit de manière dématérialisée, via l'outil Saisie des Candidatures en ligne en utilisant le lien suivant : <https://www.saferdenormandie.fr/fr/biens-acheter-louer/biens-acheter-louer.html> ou au moyen du QR Code suivant :

Passée cette date, les demandes ne seront plus prises en considération, tout comme le fait de présenter une candidature sous d'autres formes.

Tout candidat a la possibilité de présenter son projet sur tout ou partie des biens à condition que la Safer de Normandie ait une solution globale sur le dossier et quand bien même elle poursuivrait un objectif de transmission d'une unité.

Sauf mention, les biens présentés ici sont considérés comme étant classés soit en zone agricole ou naturelle, soit en zone non constructible, soit en secteur non encore urbanisé du document d'urbanisme.

Des compléments d'information pourront être obtenus, notamment la désignation cadastrale et la classification de ces biens dans un document d'urbanisme s'il existe, soit au siège de la Safer, soit dans les différentes permanences.

Cet avis ne saurait en aucun cas être considéré comme un engagement de la Safer à l'égard des candidats.

Il est précisé que pour être candidat présenté aux instances, le dépôt de candidature en tant que tel ne suffit pas, ce qui signifie que tout candidat :

● doit accepter de remplir, signer et nous remettre une fiche de candidature Safer répondant à toutes les conditions du dossier dans les délais indiqués,

● doit présenter un projet. Ce projet doit être **synthétique** (si le projet dépasse 1 000 caractères, la Safer s'autorise à reformuler pour une présentation en instances) et **clair** (notamment sur les volets économique et environnemental),

● doit tout mettre en oeuvre pour permettre l'établissement d'un contact (a minima téléphonique) avec le conseiller foncier Safer en charge du dossier dans l'hypothèse d'une candidature dématérialisée via l'outil SCL.

● Bâtis

● Non bâtis

● Foncier avec bâti

■ Location

■ Vente

■ Location et vente

▲ Occupé

▲ Libre

Date limite de dépôt : 10/11/2025

Commune	Lieux-dits	Ha	a	ca			
14 CALVADOS - 02 31 47 23 60							
PONTS SUR SEULLES SECTION TIERCEVILLE	le bourg, les longueraies	5	30	35	●	■	▲
Loué sur toute la surface par bail rural. Deux parcelles en nature d'herbage pour 1ha86a33ca et une parcelle en nature de labour pour 3ha44a02ca.							
LIVAROT PAYS D'AUGE SECTION BELLOU, SAINTE MARGUERITE DES LOGES ET SAINT OVEN LE HOUX	les Percées, la Campagne, les Mollants, les Crières	13	63	20	●	■	▲
Parcelles d'herbage. Attribution en jouissance par Convention d'Exploitation SAFER.							
LIVAROT PAYS D'AUGE SECTION LIVAROT ET SAINTE MARGUERITE DES LOGES	les Varennes, la Pièce des Loges, l'Herbage	18	02	79	●	■	▲
Parcelles d'herbage.							
SAINT DESIR	la Prairie	00	56	60	●	■	▲
Parcelle plantée de peupliers.							
EXPLOITATION AGRICOLE							
RUMESNIL EXT BEAUFOR DRUVAL	Lieu Merlaid, Cour Thomas, les Monts Malets, Cour Mautrie, 661 rte de Trouville, 663 rte de Trouville	35	68	61	●	■	▲
Manoir Augeron à restaurer, ancienne étable écroulée très vétuste, ancien bâtiment agricole en mauvais état, bâtiments agricoles, petite maison d'habitation à restaurer, parcelles en nature d'herbages et labours.							
50 MANCHE - 02 31 47 23 64							
SAINT CYR	Le Haut Gallion	1	54	70	●	■	▲
HAMBYE	La Pièce du Chemin	0	79	91	●	■	▲
EXPLOITATION AGRICOLE							
JUVIGNY LES VALLEES	la Rossaye, le Champ de la Pré, Petite Butte Bellefontaine, 0002 vc voie Saint Louis Bellefont, Champ du Bois Bellefontaine, le Clos - Bellefontaine	04	24	51	●	■	▲
Maison avec dépendances.							
SAINT DENIS LE VETU ET QUETTREVILLE SUR SIENNE	Boisroger	124	03	03	●	■	▲
89 ha 62 a 34 ca en vente et 34 ha 40 a 69 ca en location							
LE PETIT-CELLAND	la julienne	05	91	12	●	■	▲
Parcelles de terre avec porcherie et stabulation.							
61 ORNE - 02 31 47 23 67							
NEUVY AU HOULME	Les Crosses	13	77	50	●	■	▲
Parcelle en nature de labour et d'herbage - Entrée en jouissance au 1er Novembre 2026							
LONLAY LE TESSON	Les Patis - Le Point du Jour	6	53	20	●	■	▲
LA FERTE MACE EXTENSION BEAUVAIN	La Mare au Gallet - Le Grand Champ	14	38	50	●	■	▲
Dossier rattaché à la transmission d'exploitation AS 61 25 0138 parue le 9/10/2025							
76 SEINE-MARITIME – 02 35 59 66 93							
LA CRIQUE	"Le Bourg"	4	88	17	●	■	▲
Sous réserve d'arpentage.							
CANEHAN - TOUFFREVILLE SUR EU	"Fond de Litteville" "La Sablonnière" "Plaine du Sauteur Mallet" "Côte de Litteville" "Fond de Sang Roy"	33	85	76	●	■	▲
Biens libres sur une surface de 10 ha 87 a 31 ca en nature de Bois avec maison de chasse + Biens loués par baux ruraux sur une surface de 22 ha 98 a 45 ca à rétrocéder en placement sous réserve du droit prioritaire des fermiers en place.							
ANNEVILLE AMBOURVILLE - BERVILLE SUR SEINE	"Le Château d'Ambourville" "Passage de la Fontaine"	3	01	53	●	■	▲
3 ha 01 a 53 ca avec bâtiment agricole							
NOTRE DAME D'ALIERMONT	"Campfable" "Terres Dumesnil" "Côte de Saint Vaast" "Les Carreaux" "Bout d'Aval"	17	34	12	●	■	▲
EXPLOITATION AGRICOLE							
ANNEVILLE AMBOURVILLE - BERVILLE SUR SEINE - BARDOUVILLE	"Les Longues Rayes" "Le Quene" "La Remise" "La Glacière" "Le Château d'Ambourville" "Les Petits Clos" "Le Village d'Ambourville" "0591, rote du Village" "La Genièvre" "Ambourville" "Les Marquets" "Les Carrières" "La Crique" "Le Trou Garet"	118	92	91	●	■	▲

Cession globale d'une exploitation agricole orientée en élevage lait d'une surface totale de 118 ha 92 a 91 ca, dont 65 ha 85 a 87 ca en location et dont 2 ha 40 a 00 ca en location par Convention d'Exploitation Safer, comprenant une maison d'habitation et des bâtiments d'exploitation avec cession d'un fonds agricole