

APPEL DE CANDIDATURE

(Articles L 143-3, L 331-2 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime)

La Safer de Normandie informe qu'elle se propose d'attribuer, par rétrocession, échange, substitution, et si cela est précisé par bail rural ou occupation précaire, les biens fonciers bâti ou non bâti désignés dans les appels de candidatures ci-dessous que la Safer possède ou envisage d'acquérir ou que la Safer gère ou envisage de gérer.

Les personnes intéressées devront manifester leur candidature, impérativement avant la date limite de dépôt de candidature indiquée ci-dessous et en utilisant l'une des trois et seules possibilités de dépôt offertes :

- Soit par courrier postal (le cachet de la poste faisant foi) :
 - A la Safer de Normandie **au site de CAEN** pour les biens situés dans les départements de la Manche, de l'Orne ou du Calvados
 - A la Safer de Normandie **au site de BOIS-GUILLAUME** pour les biens situés dans les départements de l'Eure ou de la Seine-Maritime.
- Soit par mail aux adresses indiquées ci-dessus, en fonction du département du bien,
- Soit de manière dématérialisée, via l'outil Saisie des Candidatures en ligne en utilisant le lien suivant : <https://www.saferdenormandie.fr/fr/biens-acheter-louer/biens-acheter-louer.html> ou au moyen du QR Code suivant :

Passée cette date, les demandes ne seront plus prises en considération, tout comme le fait de présenter une candidature sous d'autres formes.

Tout candidat a la possibilité de présenter son projet sur tout ou partie des biens à condition que la Safer de Normandie ait une solution globale sur le dossier et quand bien même elle poursuivrait un objectif de transmission d'une unité.

Sauf mention, les biens présentés ici sont considérés comme étant classés soit en zone agricole ou naturelle, soit en zone non constructible, soit en secteur non encore urbanisé du document d'urbanisme.

Des compléments d'information pourront être obtenus, notamment la désignation cadastrale et la classification de ces biens dans un document d'urbanisme s'il existe, soit au siège de la Safer, soit dans les différentes permanences.



Cet avis ne saurait en aucun cas être considéré comme un engagement de la Safer à l'égard des candidats.

Il est précisé que pour être candidat présenté aux instances, le dépôt de candidature en tant que tel ne suffit pas, ce qui signifie que tout candidat :

- doit accepter de remplir, signer et nous remettre une fiche de candidature Safer répondant à toutes les conditions du dossier dans les délais indiqués,
- doit présenter un projet. Ce projet doit être **synthétique** (si le projet dépasse 1 000 caractères, la Safer s'autorise à reformuler pour une présentation en instances) et **clair** (notamment sur les volets économique et environnemental),
- doit tout mettre en œuvre pour permettre l'établissement d'un contact (à minima téléphonique) avec le conseiller foncier Safer en charge du dossier dans l'hypothèse d'une candidature dématérialisée via l'outil SCL.

● Bâti ● Non bâti ● Foncier avec bâti ■ Location ■ Vente ■ Location et vente ▲ Occupé ▲ Libre Date limite de dépôt : 29/12/2025

Commune	Lieux-dits	Ha	a	ca			
14 CALVADOS - 02 31 47 23 60							
BERNIERES D'AILLY	"Les Petits Monts"	01	71	10	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Parcelle en nature de labour, libre au 30/09/2026.							
PROPRIÉTÉ éQUESTRE							
LES AUTHIEUX SUR CALONNE	2690 rte de Blangy le Château, Pré de la Bruyère	03	30	80	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Structure équestre comprenant une écurie, un manège, une carrière, un hangar, un logement, parcelles en nature d'herbages et paddocks. Matériel à reprendre.							
MANERBE	1899 rte de Saint Ouen, Gratte Panche	23	20	70	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Haras d'élevage avec différents bâtiments (stabulations, boxes, hangar), deux maisons, parcelles en nature d'herbage.							
50 MANCHE - 02 31 47 23 64							
SAINTE ROCH SUR EGRENNE & SAINT GEORGES DE ROUELLEY	Champ de la Barrière, Les Hauts Champs, Champ de Gaubedin, La Curée & Les Hauts Champs	3	48	50	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PONTORSON	Les Hautes Noés	1	25	60	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
SAINTE VIGOR DES MONTES	La Maugerais & La Bouillière	21	26	15	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Recherche de bailleur pour maintien du fermier en place							
DUCEY LES CHERIS	La geraudiere Ducey - Le Champ Failly Ducey	19	85	58	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Parcelles en nature de labour et prairie							
JUVIGNY LES VALLEES EXT REFFUVEILLE	la Geberdière - Juvigny, la Thimoneraie - Juvigny, le Vausberg	09	50	60	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PONTORSON	planche au maître ardevon, les meaux ardevon	1	67	40	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
EXPLOITATION AGRICOLE							
BUAIS LES MONTES	La Coutancière & La Gigairie	15	36	09	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Propriété de 15 ha avec maison, bâtiments et terres labourables							
61 ORNE - 02 31 47 23 67							
CHAMPSECRET	L'Hermitage - 570 Route forestière de l'ermitage	25	37	18	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bâtiments d'habitation et d'exploitation.							
27 EURE - 02 35 59 66 97							
MESNILS SUR ITON	LE TROU AU LOUP, LA MARE SEAUX, LA CROIX DU FRICHE, SEEZ MOULIN	32	26	24	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Objectif poursuivi : Maintien du fermier en place.							
76 SEINE-MARITIME – 02 35 59 66 93							
VIEUX ROUEN SUR BRESLE	"Le Sentier de Campneusevil" "Fond de Basse Copette"	1	69	40	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Libre au 30/09/2026							
FREAUVILLE - BAILLEUL NEUVILLE	"Vaubert" "Le Vaubert"	29	61	35	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vente d'une surface de 29 ha 61 a 35 ca comprenant un ensemble bâti de caractère avec habitation et une dépendance avec possibilité de revente du bâti.							
GRUMESNIL	"Fond de Saint Pierre"	1	56	80	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
LIMESY	"Becquigny"	4	62	36	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>