

**APPEL DE CANDIDATURE**

(Articles L 143-3, L 331-2 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime)

La Safer de Normandie informe qu'elle se propose d'attribuer, par rétrocession, échange, substitution, et si cela est précisé par bail rural ou occupation précaire, les biens fonciers bâti ou non bâti désignés dans les appels de candidatures ci-dessous que la Safer possède ou envisage d'acquérir ou que la Safer gère ou envisage de gérer.

Les personnes intéressées devront manifester leur candidature, impérativement avant la date limite de dépôt de candidature indiquée ci-dessous et en utilisant l'une des trois et seules possibilités de dépôt offertes :

- Soit par courrier postal (le cachet de la poste faisant foi) :
  - A la Safer de Normandie **au site de CAEN** pour les biens situés dans les départements de la Manche, de l'Orne ou du Calvados
  - A la Safer de Normandie **au site de BOIS-GUILLAUME** pour les biens situés dans les départements de l'Eure ou de la Seine-Maritime
- Soit par mail aux adresses indiquées ci-dessus, en fonction du département du bien,
- Soit de manière dématérialisée, via l'outil Saisie des Candidatures en ligne en utilisant le lien suivant : <https://www.saferdenormandie.fr/fr/biens-acheter-louer/biens-acheter-louer.html> ou au moyen du QR Code suivant :

Passée cette date, les demandes ne seront plus prises en considération, tout comme le fait de présenter une candidature sous d'autres formes.

Tout candidat a la possibilité de présenter son projet sur tout ou partie des biens à condition que la Safer de Normandie ait une solution globale sur le dossier et quand bien même elle poursuivrait un objectif de transmission d'une unité.

Sauf mention, les biens présentés ici sont considérés comme étant classés soit en zone agricole ou naturelle, soit en zone non constructible, soit en secteur non encore urbanisé du document d'urbanisme.

Des compléments d'information pourront être obtenus, notamment la désignation cadastrale et la classification de ces biens dans un document d'urbanisme s'il existe, soit au siège de la Safer, soit dans les différentes permanences.



Cet avis ne saurait en aucun cas être considéré comme un engagement de la Safer à l'égard des candidats.

Il est précisé que pour être candidat présenté aux instances, le dépôt de candidature en tant que tel ne suffit pas, ce qui signifie que tout candidat :

- doit accepter de remplir, signer et nous remettre une fiche de candidature Safer répondant à toutes les conditions du dossier dans les délais indiqués,
- doit présenter un projet. Ce projet doit être **synthétique** (si le projet dépasse 1 000 caractères, la Safer s'autorise à reformuler pour une présentation en instances) et **clair** (notamment sur les volets économique et environnemental),
- doit tout mettre en œuvre pour permettre l'établissement d'un contact (à minima téléphonique) avec le conseiller foncier Safer en charge du dossier dans l'hypothèse d'une candidature dématérialisée via l'outil SCL.

● Bâti ● Non bâti ● Foncier avec bâti ■ Location ■ Vente ■ Location et vente ▲ Occupé ▲ Libre Date limite de dépôt : 05/01/2026

Commune	Lieux-dits	Ha	a	ca			
<b>14 CALVADOS - 02 31 47 23 60</b>							
SAINTE CROIX SUR MER	La prairie	5	46	20	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="triangle"/>
Parcelle en nature de labour							
NOUES DE SIENNE SE TION LE GAST	les prairies du gast, la houssere	3	41	84	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="triangle"/>
Parcelles d'herbage							
NOUES DE SIENNE SECTION MESNIL CLINCHAMPS	JUHELLIERES	3	29	78	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="triangle"/>
Parcelle de labour							
CAUMONT SUR AURE SECTION LIVRY	SAINT MARTIN LE VIEUX	3	66	24	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="triangle"/>
Parcelles de terre en nature de labour pour 2 ha 42 a 34 ca et d'herbage pour 1 ha 23 a 90 ca							
<b>50 MANCHE - 02 31 47 23 64</b>							
SAINT-JAMES	La Basse Croix- Avranchin	3	57	60	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="triangle"/>
Attribution en jouissance par Convention d'Exploitation SAFER							
BARNEVILLE-CARTERET	Les Greves	0	79	70	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="triangle"/>
LA COLOMBE	La Faye	30	55	30	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="triangle"/>
Parcelles libres en nature de prairie comprenant une maison d'habitation et un bâtiment à usage agricole							
ISIGNY LE BUAT	La Petite Bate, l'Avenue Vezins	1	12	63	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="triangle"/>
SAINT HILAIRE DU HARCOUET	Les six Chemins - St Hilaire, Les Pare Balles	2	98	10	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="triangle"/>
FOURNEAUX	Le Champ de la Ville	25	11	60	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="triangle"/>
Parcelles en nature de labour occupées par bail rural							
<b>61 ORNE - 02 31 47 23 67</b>							
SAINT SAUVEUR DE CARROUGES	Les Presées	2	14	00	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="triangle"/>
<b>76 SEINE-MARITIME – 02 35 59 66 93</b>							
SAUCHAY	"Plaine de Sauchay le Haut" "Fond de Sauchay le Haut" "Plaine de Graincourt"	13	19	17	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="triangle"/>
Libre pour 9 ha 40 a 17 ca - Occupé pour 3 ha 79 a 00 ca							
QUINCAMPOIX	"Terres du Sud"	0	99	73	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="triangle"/>
Terrain à exploiter par Contrat de Prêt à Usage d'une durée de 3 ans avec la Métropole Rouen Normandie et avec un cahier des charges environnemental							
SAINTE ANDRE SUR CAILLY	"Le Ballon"	4	88	46	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="triangle"/>
Attribution en jouissance par Convention d'Occupation Provisoire et Précaire pour 1 campagne							
MORGNY LA POMMERAYE	"La Pommeraye"	6	73	32	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="triangle"/>
Attribution en jouissance par Convention d'Occupation Provisoire et Précaire pour 1 campagne							
<b>EXPLOITATION AGRICOLE</b>							
NOLLEVAL - LA FEUILLIE - LA FERTE SAINT SAMSON - ARGUEUIL	"Val de Lys" "Le Fourras" "281 rue Verte" "Les Grands Genets" "La Pointe" "La Planche" "Entre Deux Landes" "Che des Bosquets" "Les Bosquets" "Les Greux" "Breholle" "La Duboisserie"	101	78	81	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="triangle"/>
Cession globale par voie sociétaire d'une exploitation agricole orientée en élevage lait et viande avec un atelier veaux gras, d'une surface totale de 101 ha 78 a 81 ca avec vente partielle de foncier comprenant une maison d'habitation et des bâtiments agricoles							