

Correspondances Calvados, Manche et orne

2 rue des Roquemonts
14052 CAEN Cedex 4

Mail: service14@saferdenormandie.fr
Mail: service50@saferdenormandie.fr
Mail: service61@saferdenormandie.fr

Correspondances Eure et Seine-Maritime

Maison de l'élevage
421 chemin de la brétèque
CS50585
76235 BOIS-GUILLAUME Cedex

Mail: service27@saferdenormandie.fr
Mail: service76@saferdenormandie.fr

APPEL DE CANDIDATURE

(Articles L 143-3, L 331-2 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime)

La Safer de Normandie informe qu'elle se propose d'attribuer, par rétrocession, échange, substitution, et si cela est précisé par bail rural ou occupation précaire, les biens fonciers bâtis ou non bâtis désignés dans les appels de candidatures ci-dessous que la Safer possède ou envisage d'acquérir ou que la Safer gère ou envisage de gérer.

Les personnes intéressées devront manifester leur candidature, impérativement avant la date limite de dépôt de candidature indiquée ci-dessous et en utilisant l'une des trois et seules possibilités de dépôt offertes :

● Soit par courrier postal (le cachet de la poste faisant foi) :

- A la Safer de Normandie **au site de CAEN** pour les biens situés dans les départements de la Manche, de l'Orne ou du Calvados

- A la Safer de Normandie **au site de BOIS-GUILLAUME** pour les biens situés dans les départements de l'Eure ou de la Seine-Maritime,

● Soit par mail aux adresses indiquées ci-dessus, en fonction du département du bien,

● Soit par manière dématérialisée, via l'outil Saisie des Candidatures en ligne en utilisant le lien suivant : <https://www.saferdenormandie.fr/fr/biens-acheter-louer/biens-acheter-louer.html> ou au moyen du QR Code suivant :

Passée cette date, les demandes ne seront plus prises en considération, tout comme le fait de présenter une candidature sous d'autres formes.

Tout candidat a la possibilité de présenter son projet sur tout ou partie des biens à condition que la Safer de Normandie ait une solution globale sur le dossier et quand bien même elle poursuivrait un objectif de transmission d'une unité.

Sauf mention, les biens présentés ici sont considérés comme étant classés soit en zone agricole ou naturelle, soit en zone non constructible, soit en secteur non encore urbanisé du document d'urbanisme.

Des compléments d'information pourront être obtenus, notamment la désignation cadastrale et la classification de ces biens dans un document d'urbanisme s'il existe, soit au siège de la Safer, soit dans les différentes permanences.


Cet avis ne saurait en aucun cas être considéré comme un engagement de la Safer à l'égard des candidats.

Il est précisé que pour être candidat présenté aux instances, le dépôt de candidature en tant que tel ne suffit pas, ce qui signifie que tout candidat :

● doit accepter de remplir, signer et nous remettre une fiche de candidature Safer répondant à toutes les conditions du dossier dans les délais indiqués,

● doit présenter un projet. Ce projet doit être **synthétique** (si le projet dépasse 1 000 caractères, la Safer s'autorise à reformuler pour une présentation en instances) et **clair** (notamment sur les volets économique et environnemental),

● doit tout mettre en oeuvre pour permettre l'établissement d'un contact (a minima téléphonique) avec le conseiller foncier Safer en charge du dossier dans l'hypothèse d'une candidature dématérialisée via l'outil SCL.



● Bâti ● Non bâti ● Foncier avec bâti ■ Location □ Vente ■ Location et vente ▲ Occupé ▲ Libre

Date limite de dépôt : 02/02/2026

Commune	Lieux-dits	Ha	a	ca			
14 CALVADOS - 02 31 47 23 60							
THURY HARCOURT LE HOM SECTION CURCY-SUR-ORNE	La cannee perrot, les patures curcy sur orne	6	02	08	●	□	▲
diverses parcelles de terre en nature d'herbage et de bois. Les herbages sont loués par un bail rural.							
LE BO	les cerisiers	0	18	10	●	□	▲
Parcelle en friche							
LES LOGES SAULCES	"Les Roquettes"	11	53	95	●	□	▲
Parcelles en nature d'herbage.							
BONNEVILLE SUR TOUQUES	Herbage Dubosq, le Pt Presbytère, la Pte Vallée, le Vieux Presbytère, Prairie de Bonneville, Pré de St Martin	09	88	70	●	□	▲
Parcelles en nature d'herbage.							
SAINT PAUL DU VERNAY	Le pezeri, le jardin	17	50	12	-	-	▲
Diverses parcelles de terre, dont 14 ha 08 a 82 ca en nature de prairie naturelle et 3 ha 41 a 30 ca en nature de labour. Les biens sont loués par un bail rural, pour vente à un investisseur bailleur, pour maintien de l'exploitant en place.							
JUAYE-MONDAYE	Le clos du bois	2	63	18	●	□	▲
Une parcelle de terre en nature de labour, louée par un bail rural, pour vente à un investisseur bailleur, pour maintien de l'exploitant en place.							
CAUMONT SUR AURE SECTION LIVRY	Le closet	1	79	84	●	□	▲
Une parcelle de terre en nature de labour, libre de toute location ou occupation.							
EXPLOITATION AGRICOLE							
LINGEVRES EXTENSIONS BUCEELS ET TILLY SUR SEULLES	"Le Mesnil Landon - Les Monts de Bretteville - Pré de la Foire - La Commune"	78	93	47	●	□	▲
Transmission d'une exploitation laitière comprenant un siège d'exploitation (bâtiments d'élevage, stockage et maison d'habitation), la cession concomitante du capital d'exploitation et des parcelles d'herbage.							
50 MANCHE - 02 31 47 23 64							
SAVIGNY LE VIEUX	La Maillardière	4	32	61	●	□	▲
Prairie labourable. Présence d'une maison d'habitation à rénover et d'anciens bâtiments.							
BARENTON	Les Landelles & La Ménardière	21	39	93	●	□	▲
ST HILAIRE DU HARCOUET - EXTENT : MOULINES	La goberie - St Hilaire ; Le Doue Allan	1	12	40	●	□	▲
SOURDEVAL	Les Bruyères, La Hiaule & Les Tenues	14	95	90	●	□	▲
SOURDEVAL EXT. JUVIGNY LES VALLEES	La Verrerie, Les Tenues, La Guillardière, Petits Buissons & La Feuillère	84	58	00	●	□	▲
Recherche d'un propriétaire bailleur dans le cadre du maintien de l'exploitant en place							
GAVRAY SUR SIENNE	Jardin de Devant, Langronne, Jardin de Derrière, Clos Lengronne de Bas, Grand Clos du Four, Closau Cheval, La Pièce de Devant la Maison, Clospaly & Le Long Clos	8	57	21	●	□	▲
MILLIERES	La Rougerie Sud	7	53	18	●	□	▲
VER	La Bouillonnière, l'Orage, La Maudouetrie, Le Jardin du Moulin, Le Grand Jardin, l'Herbage, Le Marais, Le Long Marais et l'Angle	19	82	40	●	□	▲
Maintien du fermier en place							
EXPLOITATION AGRICOLE							
PONTORSON	Le Rouvre-Macey, La Grand Lande, Macey, Noyant-Macey,	52	81	80	●	□	▲
Parcelles de labour et pré avec corps de ferme et maison d'habitation							
61 ORNE - 02 31 47 23 67							
VAL-AU-PERCHE	L'Arrachée Gémages ; La Sourdière ; La Grouas.	24	12	61	●	□	▲
Parcelle occupée, en nature de terres et prés.							
PERVENCHERES	LES VINETS	10	22	20	●	□	▲
Surface en nature de prairie.							
27 EURE – 02 35 59 66 97							
BIENS SITUÉS DANS LA ZONE D'INTERVENTION DU CONSERVATOIRE DU LITTORAL (CELRL)							
MARAIS VERNIER	La Cotelette	0	15	02	●	□	▲

Parcelles de prairie situées dans la zone d'intervention du Conservatoire du Littoral.						
76 SEINE-MARITIME – 02 35 59 66 93						
PETIT CAUX Libre au 29/09/2026	"Fond de Tocqueville"	1	47	92		
PETIT CAUX Bien destiné à l'emprise de la future déviation de DERCHIGNY -	"Travers Soleil" "Terres de la Grande Route"	0	45	97		
SAINT VAAST D'EQUIQUEVILLE	"Les Cheminées"	1	18	60		

