



Correspondances Calvados,
Manche et orne

2 rue des Roquemonts
14052 CAEN Cedex 4

Mail: service14@saferdenormandie.fr
Mail: service50@saferdenormandie.fr
Mail: service61@saferdenormandie.fr

Correspondances Eure et Seine-Maritime

Maison de l'élevage
421 chemin de la brèteque
CS50585
76235 BOIS-GUILLAUME Cedex

Mail: service27@saferdenormandie.fr
Mail: service76@saferdenormandie.fr

APPEL DE CANDIDATURE

(Articles L 143-3, L 331-2 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime)

La Safer de Normandie informe qu'elle se propose d'attribuer, par rétrocession, échange, substitution, et si cela est précisé par bail rural ou occupation précaire, les biens fonciers bâtis ou non bâtis désignés dans les appels de candidatures ci-dessous que la Safer possède ou envisage d'acquérir ou que la Safer gère ou envisage de gérer.

Les personnes intéressées devront manifester leur candidature, impérativement avant la date limite de dépôt de candidature indiquée ci-dessous et en utilisant l'une des trois et seules possibilités de dépôt offertes :

● Soit par courrier postal (le cachet de la poste faisant foi) :

- A la Safer de Normandie **au site de CAEN** pour les biens situés dans les départements de la Manche, de l'Orne ou du Calvados

- A la Safer de Normandie **au site de BOIS-GUILLAUME** pour les biens situés dans les départements de l'Eure ou de la Seine-Maritime,

● Soit par mail aux adresses indiquées ci-dessus, en fonction du département du bien,

● Soit de manière dématérialisée, via l'outil Saisie des Candidatures en ligne en utilisant le lien suivant : <https://www.saferdenormandie.fr/fr/biens-acheter-louer/biens-acheter-louer.html> ou au moyen du QR Code suivant :

Passée cette date, les demandes ne seront plus prises en considération, tout comme le fait de présenter une candidature sous d'autres formes.

Tout candidat a la possibilité de présenter son projet sur tout ou partie des biens à condition que la Safer de Normandie ait une solution globale sur le dossier et quand bien même elle poursuivrait un objectif de transmission d'une unité.

Sauf mention, les biens présentés ici sont considérés comme étant classés soit en zone agricole ou naturelle, soit en zone non constructible, soit en secteur non encore urbanisé du document d'urbanisme.

Des compléments d'information pourront être obtenus, notamment la désignation cadastrale et la classification de ces biens dans un document d'urbanisme s'il existe, soit au siège de la Safer, soit dans les différentes permanences.

Cet avis ne saurait en aucun cas être considéré comme un engagement de la Safer à l'égard des candidats.

Il est précisé que pour être candidat présenté aux instances, le dépôt de candidature en tant que tel ne suffit pas, ce qui signifie que tout candidat :

● doit accepter de remplir, signer et nous remettre une fiche de candidature Safer répondant à toutes les conditions du dossier dans les délais indiqués,

● doit présenter un projet. Ce projet doit être **synthétique** (si le projet dépasse 1 000 caractères, la Safer s'autorise à reformuler pour une présentation en instances) et **clair** (notamment sur les volets économique et environnemental),

● doit tout mettre en oeuvre pour permettre l'établissement d'un contact (a minima téléphonique) avec le conseiller foncier Safer en charge du dossier dans l'hypothèse d'une candidature dématérialisée via l'outil SCL.

● Bâti

● Non bâti

● Foncier avec bâti

■ Location

■ Vente

■ Location et vente

▲ Occupé

▲ Libre

Date limite de dépôt : 30/03/2026

Commune	Lieux-dits	Ha	a	ca			
14 CALVADOS - 02 31 47 23 60							
LA FOLIE EXTENSION SAINT MARCOUF Herbages. (dossier lié à l'opération AS 14 26 0068 01)	« la Villanderie » - « l'Enclave »	34	03	29			
LA FOLIE Herbages. (dossier lié à l'opération AS 14 26 0067 01)	« la Villanderie »	00	72	92			
CAUVILLE Parcelles en nature de labour	La mogisiere	4	18	60			
VAL D'ARRY SECTION MISSY Parcelles en nature d'herbage, sauf 6 a 24 ca de bois taillis	delle des pointes de vaure, le grand herbage, le marais	2	79	38			
EXPLOITATION AGRICOLE							
CAUMONT SUR AURE, SECTION LA VACQUERIE Une exploitation agricole comprenant un corps de ferme, une maison d'habitation et des dépendances en pierre, stabulation d'élevage bovin avec fumière couverte, hangar de stockage, étable à veaux gras, hangar à matériel, et un ensemble de parcelles de terre en nature d'herbage pour 19,88 ha et de labours pour 36,19 ha. Libération prévisionnelle au 31/12/2027.	La coudraire	58	12	50			
50 MANCHE - 02 31 47 23 64							
QUIBOU	Closmiard - La Gaviniere - Le grand jardin besnard	3	49	91			
CHAMPREPUS	Le Grand Jardin, La Savetedièrre et L'Aubrais	2	12	57			
POILLEY	Le Rulier	4	75	54			
SAINT HILAIRE DU HARCOUET parcelle de terre avec bâtiment agricole	Gazngel - St Martin	2	73	15			
LE TANU	Le Clos Jean, Le Clos Long, Le Clos Pierre, Le Pare de Bas et le Clos Pare du Milieu	4	66	36			
EXPLOITATION AGRICOLE							
MONTRABOT - EXT : SAINT JEAN D'ELLE - BIEVILLE Ensemble parcellaire en nature d'herbage comprenant une maison d'habitation et divers bâtiments agricoles	Le bas du clos, Le haut des clos de la nio, Les milletieres, le Jardin de haut, L'entretenant	35	99	38			
61 ORNE - 02 31 47 23 67							
LA FERTE EN OUCHE	BEAUFRAY	1	20	26			
BURSARD EXTENSION SUR ESSAY Terre de culture - Attribution en jouissance par Convention de Mise en Exploitation SAFER	Le Moulin à vent - Le Fay	26	00	50			
27 EURE – 02 35 59 66 97							
ILLEVILLE SUR MONTFORT	Le Kara	1	30	00			
BIENS SITUÉS DANS LA ZONE D'INTERVENTION DU CONSERVATOIRE DU LITTORAL (CELRL)							
MARAIS VERNIER Parcelles de prairie pour partie occupées, avec hangar agricole, exploitée en agriculture biologique, situées dans le périmètre du Conservatoire du Littoral.	Les Courtils	4	84	10			
76 SEINE-MARITIME – 02 35 59 66 93							
MAUQUENCHY Libre au 01/10/2026 - Sous réserve de D.A - En Agriculture Biologique sur la totalité.	"Fond de Randillon"	5	71	80			
MAUQUENCHY Libre au 01/10/2026 - Sous réserve de D.A.	"Fond de Randillon"	20	62	24			
BELLEVILLE EN CAUX Bien occupé par bail de petite parcelle jusqu'au 31/12/2026	"Le Traversain"	1	81	00			