

APPEL DE CANDIDATURE

(Articles L 143-3, L 331-2 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime)

La Safer de Normandie informe qu'elle se propose d'attribuer, par rétrocession, échange, substitution, et si cela est précisé par bail rural ou occupation précaire, les biens fonciers bâtis ou non bâtis désignés dans les appels de candidatures ci-dessous que la Safer possède ou envisage d'acquérir ou que la Safer gère ou envisage de gérer.

Les personnes intéressées devront manifester leur candidature, impérativement avant la date limite de dépôt de candidature indiquée ci-dessous et en utilisant l'une des trois et seules possibilités de dépôt offertes :

- Soit par courrier postal (le cachet de la poste faisant foi) :
 - A la Safer de Normandie **au site de CAEN** pour les biens situés dans les départements de la Manche, de l'Orne ou du Calvados
 - A la Safer de Normandie **au site de BOIS-GUILLAUME** pour les biens situés dans les départements de l'Eure ou de la Seine-Maritime,
- Soit par mail aux adresses indiquées ci-dessus, en fonction du département du bien,
- Soit de manière dématérialisée, via l'outil Saisie des Candidatures en ligne en utilisant le lien suivant : <https://www.saferdenormandie.fr/fr/biens-acheter-louer/biens-acheter-louer.html> ou au moyen du QR Code suivant :

Passée cette date, les demandes ne seront plus prises en considération, tout comme le fait de présenter une candidature sous d'autres formes.

Tout candidat a la possibilité de présenter son projet sur tout ou partie des biens à condition que la Safer de Normandie ait une solution globale sur le dossier et quand bien même elle poursuivrait un objectif de transmission d'une unité.

Sauf mention, les biens présentés ici sont considérés comme étant classés soit en zone agricole ou naturelle, soit en zone non constructible, soit en secteur non encore urbanisé du document d'urbanisme.

Des compléments d'information pourront être obtenus, notamment la désignation cadastrale et la classification de ces biens dans un document d'urbanisme s'il existe, soit au siège de la Safer, soit dans les différentes permanences.

Cet avis ne saurait en aucun cas être considéré comme un engagement de la Safer à l'égard des candidats.

Il est précisé que pour être candidat présenté aux instances, le dépôt de candidature en tant que tel ne suffit pas, ce qui signifie que tout candidat :

- doit accepter de remplir, signer et nous remettre une fiche de candidature Safer répondant à toutes les conditions du dossier dans les délais indiqués,
- doit présenter un projet. Ce projet doit être **synthétique** (si le projet dépasse 1 000 caractères, la Safer s'autorise à reformuler pour une présentation en instances) et **clair** (notamment sur les volets économique et environnemental),
- doit tout mettre en œuvre pour permettre l'établissement d'un contact (a minima téléphonique) avec le conseiller foncier Safer en charge du dossier dans l'hypothèse d'une candidature dématérialisée via l'outil SCL.



● Bâti ○ Non bâti ◐ Foncier avec bâti ■ Location □ Vente ▣ Location et vente ▲ Occupé ▲ Libre **Date limite de dépôt : 27/04/2026**

Commune	Lieux-dits	Ha	a	ca			
14 CALVADOS - 02 31 47 23 60							
BEAUMESNIL	launay, la langottiere, la croix	7	06	40	○	□	▲
Parcelles de labour occupées- RECHERCHE D'UN BAILLEUR POUR MAINTIEN DU FERMIER EN PLACE							
SOULEUVRE EN BOCAGE SECTION SAINT MARTIN DON	Les longrais	5	44	76	○	□	▲
Parcelle de labour occupée- RECHERCHE D'UN BAILLEUR POUR MAINTIEN DU FERMIER EN PLACE							
SOULEUVRE EN BOCAGE SECTION SAINT MARTIN DON	La mesure	5	83	36	○	□	▲
Parcelles de labour occupées- RECHERCHE D'UN BAILLEUR POUR MAINTIEN DU FERMIER EN PLACE							
LANDELLES ET COUPIGNY	La petite chauviniere	7	63	99	○	□	▲
Parcelles de labour occupées- RECHERCHE D'UN BAILLEUR POUR MAINTIEN DU FERMIER EN PLACE							
ROSEL	La hausserie	1	00	09	○	□	▲
Parcelle d'herbage							
PONT L'EVEQUE	le Lieu Druet	02	84	40	○	□	▲
Parcelle en nature d'herbage clos.							
GAVRUS	« Chasse de la Terrière, Château de la Terrière, Jardin Picot »	08	65	85	○	□	▲
Prairies exploitées en agriculture biologique.							
ISIGNY SUR MER	« le Pré du Pas »	03	37	50	○	□	▲
Marais.							
CLECY	La porte, pouclée	3	15	00	○	□	▲
Une parcelle d'herbage							
LES MONTS D'AUNAY SECTION LE PLESSIS GRIMOULT	Le rouge douit	1	68	53	◐	□	▲
Une parcelle d'herbage sur laquelle est édifiée un hangar d'élevage bovin allaitant type aire paillée d'env. 1925 m².							
THURY HARCOURT LE HOM SECTION CURCY SUR ORNE	LES PATURES CURCY ORNE, LA CANNÉE PERROT	16	26	48	○	□	▲
Parcelles en nature d'herbage sauf 1,29 ha de bois taillis							
LE MESNIL SUR BLANGY	le Gd Pré	02	61	91	○	□	▲
Parcelle en nature d'herbage.							
SAINT MANVIEU NORREY	Le Parc	9	11	20	○	□	▲
Parcelles en nature de labour							
BEUVILLERS EXT GLOS	rte du Sap, la Pièce du Pt Moland	02	36	84	○	□	▲
Parcelles d'herbage.							
EXPLOITATION AGRICOLE							
LA POMMERAYE EXTENSION LE BO ET COSESSEVILLE	le mesnil, le grand cotil, les cerdineaux, le pré des vaux de vienne, le plan, les bosq, le val de vienne	105	75	92	◐	■	▲
Dossiers liés AS 14 26 0088 01 + AS 14 26 0089 01 + AS 14 26 0096 01 + IL 14 26 0005 01 + IL 14 26 0006 01 + IL 14 26 0007 01 + IL 14 26 0008 01 Une exploitation vaches laitières d'une surface de 105ha 75a 92ca dont 7ha 34a 08ca à la vente et 98ha 41a 84ca à la location, à reprendre avec un siège d'exploitation composé d'une maison d'habitation, de dépendances en pierre, d'un hangar de stockage, d'une petite nurserie, d'une ancienne stabulation vaches laitières, d'une petite stabulation génisses et d'une stabulation vaches laitières type logettes paillées avec une salle de traite 2 x 6 postes. Reprise de foncier à la vente (7ha 34a 08ca) et à la location (98ha 41a 84ca), avec environ 45ha de labour et 57ha de prairie naturel. Reprise du cheptel laitier, du matériel, des droits à produire et à prime.							
CORMOLAIN	0498 Route du pont hebert	8	18	74	◐	□	▲
Un site d'exploitation agricole avec des anciennes installation laitières : stabulation, fumière, 4 hangars, silo, et 5 poulaillers pour poulets de chair label.							
50 MANCHE - 02 31 47 23 64							
AUVERS	Route la Bruyere, Les Rosieres, La Besnardiere, Le Villard, Le Grand Loup Perdu, Les Closeaux, Le Clos des Mares, Le jouquet, Le petit Vault Godille, Le Bosquet	40	36	49	◐	■	▲
Parcelle en nature d'herbage et labour comprenant une maison d'habitation et bâtiments d'élevage dont 07ha 31a 02ca en acquisition et 33ha 05a 47ca en location par bail rural Environnemental avec obligation de maintien des parcelles en herbe, limitation fertilisation et non utilisation de produits phyto							
BARENTON	Le Grand Bouillon	3	21	90	○	□	▲
GRANDPARIGNY	La Buroniere - Milly , La Guesnoniere-Milly	4	44	11	◐	□	▲
Parcelle en nature de labour et de pré avec une ancienne grange							
REFFUVEILLE	le Foncet	04	14	23	○	□	▲
Parcelles en nature d'herbages (prairie permanente)							

BUAIS LES MONTS	La Boulardière	1 78 00	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="triangle-up"/>
QUETTREVILLE SUR SIENNE	Les Fossardières, Le Moulin de Sey, Le Pré au Comte et La Sulterie	13 42 41	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="triangle-up"/>
REFFUVEILLE	la Bretonnière	01 47 40	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="triangle-up"/>
SAINT-MARS-D'EGRENNE EXT. SAINT-CYR-DU-BAILLEUL	L'Hôtel Molton	25 27 05	<input checked="" type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="triangle-up"/>
Foncier libre avec bâti d'habitation 21 ha 03 a 37 ca sur la commune de SAINT-MARS-D'EGRENNE et 4 ha 23a 68 ca sur la commune de SAINT-CYR-DU-BAILLEUL					
61 ORNE - 02 31 47 23 67					
DOMPIERRE	La Touche et Pré des Communes	4 16 18	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="triangle-up"/>
Terrain nu et libre					
CHAMPOSULT	Le Val Bequet ; Le Grand Bois de Champosou ; Le Champ Sergent.	2 67 72	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="triangle-up"/>
Terrain nu, occupé. Recherche de Bailleur, maintien de l'exploitant en place.					
GOUFFERN EN AUGÉ SECTION EXMES	« les Tours, les Faux Vaux, la Masure, la Croute, Pré de Chaufour, le Tominet »	16 26 60	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="triangle-up"/>
Biens en nature d'herbage, loués par bail rural (recherche de bailleur).					
SAINT-MARS-D'EGRENNE EXT. SAINT-CYR-DU-BAILLEUL	L'Hôtel Molton	25 27 05	<input checked="" type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="triangle-up"/>
Foncier libre avec bâti 21 ha 03 a 37 ca sur la commune de SAINT-MARS-D'EGRENNE et 4 ha 23a 68 ca sur la commune de SAINT-CYR-DU-BAILLEUL					
27 EURE – 02 35 59 66 97					
VESLY	LE HAUT DURAND, LES NOELS, LA VALLEE AU BARBIER, LA BRIOCHERE	78 01 20	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="triangle-up"/>
Objectif poursuivi : Maintien du fermier en place					
SAINT LEGER DU GENNETEY	Le Maubuisson	2 93 96	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="triangle-up"/>
BERNIENVILLE	Le Bosc	2 74 80	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="triangle-up"/>
Parcelle forestière					
CONTEVILLE	Le Pottier, La Cote Maquere	0 34 80	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="triangle-up"/>
Parcelles forestières					
76 SEINE-MARITIME – 02 35 59 66 93					
MENERVAL	"La Campagne"	1 85 60	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="triangle-up"/>
Libre au 01/01/2027.					
JUMIEGES	"La Navine" "Les Camps Barras"	0 71 29	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="triangle-up"/>