



Correspondances Calvados, Manche et orne

2 rue des Roquemonts
14052 CAEN Cedex 4
Mail: service14@saferdenormandie.fr
Mail: service50@saferdenormandie.fr
Mail: service61@saferdenormandie.fr

Correspondances Eure et Seine-Maritime

Maison de l'élevage
421 chemin de la brèteque
CS50585
76235 BOIS-GUILLAUME Cedex
Mail: service27@saferdenormandie.fr
Mail: service76@saferdenormandie.fr

APPEL DE CANDIDATURE

(Articles L 143-3, L 331-2 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime)

La Safer de Normandie informe qu'elle se propose d'attribuer, par rétrocession, échange, substitution, et si cela est précisé par bail rural ou occupation précaire, les biens fonciers bâtis ou non bâtis désignés dans les appels de candidatures ci-dessous que la Safer possède ou envisage d'acquérir ou que la Safer gère ou envisage de gérer.

Les personnes intéressées devront manifester leur candidature, impérativement au plus tard à la date limite de dépôt de candidature indiquée ci-dessous et en utilisant l'une des trois et seules possibilités de dépôt offertes :

- Soit par courrier postal (le cachet de la poste faisant foi) :
 - A la Safer de Normandie **au site de CAEN** pour les biens situés dans les départements de la Manche, de l'Orne ou du Calvados
 - A la Safer de Normandie **au site de BOIS-GUILLAUME** pour les biens situés dans les départements de l'Eure ou de la Seine-Maritime,
- Soit par mail aux adresses indiquées ci-dessus, en fonction du département du bien,
- Soit de manière dématérialisée, via l'outil Saisie des Candidatures en ligne en utilisant le lien suivant : <https://www.saferdenormandie.fr/fr/biens-acheter-louer/biens-acheter-louer.html> ou au moyen du QR Code suivant :



Passée cette date, les demandes ne seront plus prises en considération, tout comme le fait de présenter une candidature sous d'autres formes.

Tout candidat a la possibilité de présenter son projet sur tout ou partie des biens à condition que la Safer de Normandie ait une solution globale sur le dossier et quand bien même elle poursuivrait un objectif de transmission d'une unité.

Sauf mention, les biens présentés ici sont considérés comme étant classés soit en zone agricole ou naturelle, soit en zone non constructible, soit en secteur non encore urbanisé du document d'urbanisme.

Des compléments d'information pourront être obtenus, notamment la désignation cadastrale et la classification de ces biens dans un document d'urbanisme s'il existe, soit au siège de la Safer, soit dans les différentes permanences.

Cet avis ne saurait en aucun cas être considéré comme un engagement de la Safer à l'égard des candidats.

Il est précisé que pour être candidat présenté aux instances, le dépôt de candidature en tant que tel ne suffit pas, ce qui signifie que tout candidat :

- doit accepter de remplir, signer et nous remettre une fiche de candidature Safer répondant à toutes les conditions du dossier dans les délais indiqués,
- doit présenter un projet. Ce projet doit être **synthétique** (si le projet dépasse 1 000 caractères, la Safer s'autorise à reformuler pour une présentation en instances) et **clair** (notamment sur les volets économique et environnemental),
- doit tout mettre en oeuvre pour permettre l'établissement d'un contact (a minima téléphonique) avec le conseiller foncier Safer en charge du dossier dans l'hypothèse d'une candidature dématérialisée via l'outil SCL.

● Bâti ○ Non bâti ◐ Foncier avec bâti ■ Location □ Vente ▣ Location et vente ▲ Occupé ▲ Libre **Date limite de dépôt : 29/06/2026**

Commune	Lieux-dits	Ha	a	ca			
14 CALVADOS - 02 31 47 23 60							
USSY	"Le Pot"	03	54	90	◐	□	▲
Corps de ferme avec herbages partiellement plantés d'un verger. Habitation et bâtiments d'exploitation (grange, hangar, écurie de 4 boxes).							
PROPRIÉTÉ ÉQUESTRE							
VICTOT EN AUGÉ	« Le Parc aux Haras »	38	44	72	◐	□	▲
Haras d'élevage et de valorisation de chevaux de sport avec bâtiments d'habitation et d'exploitation. Parcelles en nature d'herbages							
50 MANCHE - 02 31 47 23 64							
BOURGVALLEES - EXTENSION : MOYON VILLAGES	LA RICQUERIE- LA CEINTURE -LE MESNIL HER	4	81	84	◐	□	▲
Parcelle en nature de pré comprenant maison d'habitation avec diverses dépendances							
SAINT CYR DU BAILLEUL	Le Champ de Bas & Le Loup Pendu	2	03	70	○	□	▲
SAINT CLEMENT RANCOUDRAY	Triage de Breffeland Sud & Les Coudrettes	26	27	23	○	□	▲
61 ORNE - 02 31 47 23 67							
LALACELLE	Gue des Noës	2	03	00	○	□	▲
Parcelle en nature d'herbages, vendue libre en zonage protégé (Natura 2000, ZNIEFF 1 et 2).							
LA BELLIERE EXTENSION BOISCHAMRE	Villiers - La Coudraie st Christophe	8	06	65	○	□	▲
Parcelle en nature d'herbages, en zonage protégé (Natura 2000, ZNIEFF 1 et 2) . Partiellement libre : - Parcelle E106 vendue louée (Boischampré) - Parcelles ZB 53 et 54 vendues libres (La Bellière)							
27 EURE – 02 35 59 66 97							
IRREVILLE - EXTENSION : CLEF VALLEE D'EURE	Les Vallées, Beaune, Le Cravalet, Cote d'Irreville	6	42	03	○	□	▲
Parcelles de terre, pré et bois taillis.							
ETREVILLE	Le Chêne Maillet	1	30	10	○	□	▲
Parcelle de prairie occupée par bail verbal. Objectif poursuivi : Maintien du fermier en place.							