

APPEL DE CANDIDATURE

(Articles L 143-3, L 331-2 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime)

La Safer de Normandie informe qu'elle se propose d'attribuer, par rétrocession, échange, substitution, et si cela est précisé par bail rural ou occupation précaire, les biens fonciers bâtis ou non bâtis désignés dans les appels de candidatures ci-dessous que la Safer possède ou envisage d'acquérir ou que la Safer gère ou envisage de gérer.

Les personnes intéressées devront manifester leur candidature, impérativement au plus tard à la date limite de dépôt de candidature indiquée ci-dessous et en utilisant l'une des trois et seules possibilités de dépôt offertes :

- Soit par courrier postal (le cachet de la poste faisant foi) :
 - A la Safer de Normandie **au site de CAEN** pour les biens situés dans les départements de la Manche, de l'Orne ou du Calvados
 - A la Safer de Normandie **au site de BOIS-GUILLAUME** pour les biens situés dans les départements de l'Eure ou de la Seine-Maritime,
- Soit par mail aux adresses indiquées ci-dessus, en fonction du département du bien,
- Soit de manière dématérialisée, via l'outil Saisie des Candidatures en ligne en utilisant le lien suivant : <https://www.saferdenormandie.fr/fr/biens-acheter-louer/biens-acheter-louer.html> ou au moyen du QR Code suivant :

Passée cette date, les demandes ne seront plus prises en considération, tout comme le fait de présenter une candidature sous d'autres formes.

Tout candidat a la possibilité de présenter son projet sur tout ou partie des biens à condition que la Safer de Normandie ait une solution globale sur le dossier et quand bien même elle poursuivrait un objectif de transmission d'une unité.

Sauf mention, les biens présentés ici sont considérés comme étant classés soit en zone agricole ou naturelle, soit en zone non constructible, soit en secteur non encore urbanisé du document d'urbanisme.

Des compléments d'information pourront être obtenus, notamment la désignation cadastrale et la classification de ces biens dans un document d'urbanisme s'il existe, soit au siège de la Safer, soit dans les différentes permanences.

Cet avis ne saurait en aucun cas être considéré comme un engagement de la Safer à l'égard des candidats.

Il est précisé que pour être candidat présenté aux instances, le dépôt de candidature en tant que tel ne suffit pas, ce qui signifie que tout candidat :

- doit accepter de remplir, signer et nous remettre une fiche de candidature Safer répondant à toutes les conditions du dossier dans les délais indiqués,
- doit présenter un projet. Ce projet doit être **synthétique** (si le projet dépasse 1 000 caractères, la Safer s'autorise à reformuler pour une présentation en instances) et **clair** (notamment sur les volets économique et environnemental),
- doit tout mettre en œuvre pour permettre l'établissement d'un contact (a minima téléphonique) avec le conseiller foncier Safer en charge du dossier dans l'hypothèse d'une candidature dématérialisée via l'outil SCL.



● Bâti ○ Non bâti ◐ Foncier avec bâti ■ Location □ Vente ▣ Location et vente ▲ Occupé ▲ Libre **Date limite de dépôt : 20/07/2026**

Commune	Lieux-dits	Ha	a	ca			
14 CALVADOS - 02 31 47 23 60							
DUCY SAINTE MARGUERITE EXTENSION CARCAGNY	« les Michelettes, Sous les Monts, les Closets »	09	10	68	○	□	▲
Parcelles en nature de labour. Les biens devront être mis en valeur en agriculture biologique.							
THURY HARCOURT LE HOM	La colline	3	66	40	○	□	▲
Une parcelle de prairie naturelle							
LA BAZOQUE	La valette	13	14	10	○	□	▲
Diverses parcelles en nature de labour pour 5 ha 66 a 90 ca et en nature de prairie pour 7 ha 47 a 20 ca							
50 MANCHE - 02 31 47 23 64							
LE MESNIL-OZENNE	La Taupiniere	0	72	60	○	□	▲
SAINTE-LO	Le jardin de haut, le jardin de la porte, le jardin de la vallée, la fosse, pre de la lignerolle, le grand costil,	7	89	16	◐	□	▲
parcelles en nature de prairie avec d'anciens bâtiments agricoles dont 1ha 60a sont vendus loué							
EXPLOITATION AGRICOLE							
LE TEILLEUL EXT. BARENTON	Le Moulin de Husson, La Cour, La Bellangerie, La Petite Cour, Route de la Croix Baffariaie, Le Coudray & La Rancoudière	45	87	83	◐	■	▲
Transmission d'exploitation avec présence d'une maison d'habitation et de bâtiments d'exploitation sur une surface de 45 ha 87 a 83 ca (33 ha 56 a 33 ca en vente et 12 ha 31 a 50 ca en location)							
27 EURE – 02 35 59 66 97							
BIENS SITUÉS DANS LA ZONE D'INTERVENTION DU CONSERVATOIRE DU LITTORAL (CELRL)							
MARAIS VERNIER	Les Alluvions des Basses R	18	13	55	○	□	▲
Parcelle de labour située à l'intérieur du périmètre du Conservatoire du Littoral.							
76 SEINE-MARITIME – 02 35 59 66 93							
MONT SAINT AIGNAN	"Les Bouillons"	2	61	72	○	■	▲
Bien à exploiter en location par Convention d'Occupation Provisoire et Précaire							
MONT SAINT AIGNAN	"Le Bel Event"	6	99	66	○	■	▲
Bien à exploiter en location par Convention de Mise en Exploitation							
SAINTE GERMAIN DES ESSOURTS	"Fontaine Châtel"	0	19	08	○	□	▲
Emprise foncière d'un ouvrage hydraulique de lutte contre les inondations							
BACQUEVILLE EN CAUX	"La Croix Saint Léonard" "0016 Ablemont"	9	99	40	◐	□	▲
9 ha 99 a 40 ca avec bâtiments agricole							
PETIVILLE	"Les Ecords"	77	34	48	○	□	▲
Bien à rétrocéder en placement							
LA VAUPALIERE	"Le Vaumain"	4	02	63	○	□	▲
BIENS SITUÉS DANS LA ZONE D'INTERVENTION DU CONSERVATOIRE DU LITTORAL (CELRL)							
SAINTE MARGUERITE SUR MER	"Le Blocklaus"	1	28	88	○	□	▲
Terrain en nature de pré en bordure de falaise localisé dans un site relevant du périmètre de protection du Conservatoire du Littoral							
SAINTE MARGUERITE SUR MER	"Les Craquelins"	1	16	05	○	□	▲
Terrain en nature de pré en bordure de falaise localisé dans un site relevant du périmètre de protection du Conservatoire du Littoral							
EXPLOITATION AGRICOLE							
PUISINVAL - GRANDCOURT	"Cote de Lignemare" "Boissavoie" "Le Beau Soleil" "Vallée de Londinieres" "La Redrie" "Mont d'Hesmy" "Cote Communale" "Ceinture sur Aumont" "Fond de Puisseval" "Bois des Ardennes" "Boisdoumesnil" "Les Cotelettes" "Vallée de Fresnoy" "Village"	190	93	85	◐	■	▲
Cession globale d'une exploitation agricole d'une surface totale de 190 ha 93 a 85 ca soit : 107 ha 24 a 20 ca en vente avec bâtiments d'exploitation vétustes + 78 ha 37 a 73 ca en location par bail rural cessible d'une durée de 18 ans + 5 ha 31 a 92 ca en location par convention de mise à disposition							