



Correspondances Calvados, Manche et orne

2 rue des Roquemonts
14052 CAEN Cedex 4

Mail: service14@saferdenormandie.fr

Mail: service50@saferdenormandie.fr

Mail: service61@saferdenormandie.fr

Correspondances Eure et Seine-Maritime

Maison de l'élevage
421 chemin de la brètèque
CS50585
76235 BOIS-GUILLAUME Cedex

Mail: service27@saferdenormandie.fr

Mail: service76@saferdenormandie.fr

APPEL DE CANDIDATURE

(Articles L 143-3, L 331-2 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime)

La Safer de Normandie informe qu'elle se propose d'attribuer, par rétrocession, échange, substitution, et si cela est précisé par bail rural ou occupation précaire, les biens fonciers bâtis ou non bâtis désignés dans les appels de candidatures ci-dessous que la Safer possède ou envisage d'acquérir ou que la Safer gère ou envisage de gérer.

Les personnes intéressées devront manifester leur candidature, impérativement au plus tard à la date limite de dépôt de candidature indiquée ci-dessous et en utilisant l'une des trois et seules possibilités de dépôt offertes :

● Soit par courrier postal (le cachet de la poste faisant foi) :

- A la Safer de Normandie **au site de CAEN** pour les biens situés dans les départements de la Manche, de l'Orne ou du Calvados

- A la Safer de Normandie **au site de BOIS-GUILLAUME** pour les biens situés dans les départements de l'Eure ou de la Seine-Maritime,

● Soit par mail aux adresses indiquées ci-dessus, en fonction du département du bien,

● Soit de manière dématérialisée, via l'outil Saisie des Candidatures en ligne en utilisant le lien suivant : <https://www.saferdenormandie.fr/fr/biens-acheter-louer/biens-acheter-louer.html> ou au moyen du QR Code suivant :

Passée cette date, les demandes ne seront plus prises en considération, tout comme le fait de présenter une candidature sous d'autres formes.

Tout candidat a la possibilité de présenter son projet sur tout ou partie des biens à condition que la Safer de Normandie ait une solution globale sur le dossier et quand bien même elle poursuivrait un objectif de transmission d'une unité.

Sauf mention, les biens présentés ici sont considérés comme étant classés soit en zone agricole ou naturelle, soit en zone non constructible, soit en secteur non encore urbanisé du document d'urbanisme.

Des compléments d'information pourront être obtenus, notamment la désignation cadastrale et la classification de ces biens dans un document d'urbanisme s'il existe, soit au siège de la Safer, soit dans les différentes permanences.

Cet avis ne saurait en aucun cas être considéré comme un engagement de la Safer à l'égard des candidats.

Il est précisé que pour être candidat présenté aux instances, le dépôt de candidature en tant que tel ne suffit pas, ce qui signifie que tout candidat :

● doit accepter de remplir, signer et nous remettre une fiche de candidature Safer répondant à toutes les conditions du dossier dans les délais indiqués,

● doit présenter un projet. Ce projet doit être **synthétique** (si le projet dépasse 1 000 caractères, la Safer s'autorise à reformuler pour une présentation en instances) et **clair** (notamment sur les volets économique et environnemental),

● doit tout mettre en oeuvre pour permettre l'établissement d'un contact (a minima téléphonique) avec le conseiller foncier Safer en charge du dossier dans l'hypothèse d'une candidature dématérialisée via l'outil SCL.

● Bâti

● Non bâtis

● Foncier avec bâti

■ Location

■ Vente

■ Location et vente

▲ Occupé

▲ Libre

Date limite de dépôt : 24/08/2026

Commune	Lieux-dits	Ha	a	ca			
14 CALVADOS - 02 31 47 23 60							
VALDALLIERE	La boelle, Le chene	4	37	95	●	■	▲
Parcelles en nature de labour et prés							
ISIGNY SUR MER	La grande levée	2	90	80	●	■	▲
Parcelle en nature de marais							
SAINT AUBIN DES BOIS	Le bourg neuf	5	54	20	●	■	▲
Parcelles de labour							
LANGRUNE SUR MER	Le grand clos	2	72	92	●	■	▲
Parcelle en nature de labour							
MANVIEUX EXTENSION LONGUES SUR MER	« les Vaux - « Montebourg »	18	15	90	●	■	▲
Parcelles de labour à l'exception d'une parcelle de taillis.							
GUERON	« Hameau de Guéron »	07	57	19	●	■	▲
Parcelles de labour.							
PROPRIÉTÉ ÉQUESTRE							
FIRFOL EXT OUILLY DU HOULEY	Cour Longue, 5288 la Guerandière, la Gde Pièce, de la Guerandière, Les Quesnes Vincent	25	07	61	●	■	▲
Centre d'entraînement pour chevaux trotteurs comprenant une maison d'habitation, écuries, pistes d'entraînement, marcheurs, logement de fonction, hangar de stockage, diverses parcelles en nature d'herbages et paddocks pour chevaux.							
50 MANCHE - 02 31 47 23 64							
LA CHAPELLE CECELIN	L'Aulherie	3	07	10	●	■	▲
BRIX	Le Sitiev, Hameau Carpentier, Le Clos Plun, Les Quetousseries, Le Clos de la Boulangerie, La Petite Roucherie, La Hurre & Le Clos des Landes	6	80	19	●	■	▲
JUVIGNY LES VALLEES	Chevalais de Haut M-RAINFR, Lassais - MESNIL-RAINFRAY, Le Hamel - MESNIL-RAINFRAY, Chevalais MESNIL-RAINFRAY, Laubenièrè	22	68	80	●	■	▲
SAINT JOSEPH	Les prés du Pont, La Pépinière, Au Bas des Bosquets, Le pré de la Ludette & Les Gripes	4	25	00	●	■	▲
Location précaire : contrat d'un an							
TOLLEVAST EXT. BRIX ET MARTINVEST	le clos carre, le clos a lande, la husque, le suret, les hauts vents, le clos godet, la piece a lande, le clos de la fontaine, le clos a cailloux, le secret, la piece au fevre, la piece a la banque, le pre de la vollee, la grande brume, la feuffe a briere	25	96	67	●	■	▲
Location précaire : contrat d'un an. 14 ha 54 a 73 ca sur TOLLEVAST, 9 ha 53 a 18 ca sur BRIX et 1 ha 88 a 76 ca sur MARTINVEST							
BEUVRIGNY	4 route du Bois du Pare & Le Hamel Barbe	3	89	91	●	■	▲
SOURDEVAL	La Morandière, Le Village aux Saints, Le Haut Hamel, Les Fontenelles, La Barre Laurent & La Pelletrie	32	37	88	●	■	▲
Terres louées, maintien de l'exploitant en place. Terres certifiées en Agriculture Biologique.							