Correspondances Calvados, Manche et orne
2 rue des Roquemonts
14052 CAEN Cedex 4
Mail: service14@saferdenormandie.fr
Mail: service50@saferdenormandie.fr
Mail: service61@saferdenormandie.fr

Correspondances Eure et Seine-Maritime
Maison de l'élevage
421 chemin de la brétèque
CS50585
76235 BOIS-GUILLAUME Cedex
Mail: service27@saferdenormandie.fr
Mail: service76@saferdenormandie.fr

APPEL DE CANDIDATURE

(Articles L 143-3, L 331-2 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime)

La Safer de Normandie informe qu'elle se propose d'attribuer, par rétrocession, échange, substitution, et si cela est précisé par bail rural ou occupation précaire, les biens fonciers bâtis ou non bâtis désignés dans les appels de candidatures ci-dessous que la Safer possède ou envisage d'acquérir ou que la Safer gère ou envisage de gérer.

Les personnes intéressées devront manifester leur candidature, impérativement au plus tard à la date limite de dépôt de cancidature indiquée ci-dessous et en utilisant l'une des trois et seules possibilités de dépôt offertes :

- Soit par courrier postal (le cachet de la poste faisant foi) :
  - A la Safer de Normandie **au site de CAEN** pour les biens situés dans les départements de la Manche, de l'Orne ou du Calvados
  - A la Safer de Normandie **au site de BOIS-GUILLAUME** pour les biens situés dans les départements de l'Eure ou de la Seine-Maritime,
- Soit par mail aux adresses indiquées ci-dessus, en fonction du département du bien,
- Soit de manière dématérialisée, via l'outil Saisie des Candidatures en ligne en utilisant le lien suivant : https://www.saferdenormandie.fr/fr/biens-acheter-louer/biens-acheter-louer.html ou au moyen du QR Code suivant :

Passée cette date, les demandes ne seront plus prises en considération, tout comme le fait de présenter une candidature sous d'autres formes.
Tout candidat a la possibilité de présenter son projet sur tout ou partie des biens à condition que la Safer de Normandie ait une solution globale sur le dossier et quand bien même elle poursuivrait un objectif de transmission d'une unité.
Sauf mention, les biens présentés ici sont considérés comme étant classés soit en zone agricole ou naturelle, soit en zone non constructible, soit en secteur non encore urbanisé du document d'urbanisme.
Des compléments d'information pourront être obtenus, notamment la désignation cadastrale et la classification de ces biens dans un document d'urbanisme s'il existe, soit au siège de la Safer, soit dans les différentes permanences.

Cet avis ne saurait en aucun cas être considéré comme un engagement de la Safer à l'égard des candidats.
Il est précisé que pour être candidat présenté aux instances, le dépôt de candidature en tant que tel ne suffit pas, ce qui signifie que tout candidat :

- doit accepter de remplir, signer et nous remettre une fiche de candidature Safer répondant à toutes les conditions du dossier dans les délais indiqués,
- doit présenter un projet. Ce projet doit être **synthétique** (si le projet dépasse 1 000 caractères, la Safer s'autorise à reformuler pour une présentation en instances) et **clair** (notamment sur les volets économique et environnemental),
- doit tout mettre en oeuvre pour permettre l'établissement d'un contact (a minima téléphonique) avec le conseiller foncier Safer en charge du dossier dans l'hypothèse d'une candidature dématérialisée via l'outil SCL.

Bâtis · Non bâtis · Foncier avec bâti · Location · Vente · Location et vente · Occupé · Libre — Date limite de dépôt : 12/10/2026

Commune	Lieux-dits	Ha	a	ca			
14 CALVADOS - 02 31 47 23 60							
LE-MARAIS-LA-CHAPELLE Labour.	"Les Crières"	05	55	05	Non bâtis	Vente	Libre
SAINT PAUL DU VERNAY Herbage	Le bois Bruté	2	15	10	Non bâtis	Vente	Libre
VIRE NORMANDIE Prés	le pré	1	61	72	Non bâtis	Vente	Libre
THURY HARCOURT LE HOM, SECTION CURCY-SUR-ORNE Une dépendance agricole à restaurer, ainsi qu'un ensemble de parcelles de terre en nature d'herbage **PROPRIéTé éQUESTRE**	LA ROQUETTE, LES LONGS CHAMP, LA GRANDE PIECE, CHAMP BOURDON	14	85	32	Foncier avec bâti	Vente	Libre
LA VESPIERE FRIARDEL Transmission d'un haras d'élevage et de valorisation de chevaux de sport comprenant bâtiments d'habitation et d'exploitation (maisons, carrière, manège, écuries...) avec un ensemble foncier à la vente et à la location. Objectifs poursuivis : installation ou réinstallation d'un éleveur équin. Surface totale en vente : 22 ha 52 a 85 ca Surface totale en location : environ 13 ha 72 a 66 ca	les Bruyères la Vespière, 1440 rte des Monts, Beau-le-Vicomte, Pièce d'Abenon, la Pépinière, la Pièce Fleury, 1795 rte des Monts, Beau Robert, les Huit Acres	36	25	51	Foncier avec bâti	Location et vente	Libre
50 MANCHE - 02 31 47 23 64							
JUVIGNY LES VALLEES Foncier avec maison d'habitation et ses dépendances dont 2ha 83a 95ca sont loués.	Champ l'Epine Bellefontaine ; Chauvinière Bellefontaine ; La Valette Bellefontaine ; Le Chenot Bellefontaine ; Le Costil du Couchant.	6	54	15	Foncier avec bâti	Location et vente	Libre
BRECEY Parcelles en nature de labours et herbages.	La Ménardière ; Les Hauts Vents.	9	03	43	Non bâtis	Vente	Libre
THEREVAL	Saint-Vast	0	86	79	Non bâtis	Vente	Libre
76 SEINE-MARITIME – 02 35 59 66 93							
PETIT CAUX 0 ha 91 a 20 ca sous Déclaration d'Utilité Publique au titre de l'extension de la Zone d'Activités de l'Oratoire - Classement futur en AuE - et 0 ha 58 a 16 ca en zone agricole **BIENS SITUéS DANS LA ZONE D'INTERVENTION DU CONSERVATOIRE DU LITTORAL (CELRL)**	"Le Moulin à Vent" "30, rue Cavée Bourgeoise"	1	49	36	Non bâtis	Vente	Libre
LA CERLANGUE Libre au 01/01/2027 - Surface sous réserve d'arpentage - En location par Convention d'une durée de 5 ans avec cahier des charges environnemental par le Conservatoire du Littoral.	"Les Herbages"	6	88	78	Non bâtis	Location	Libre