Correspondances Calvados, Manche et orne
2 rue des Roquemonts
14052 CAEN Cedex 4
Mail: service14@saferdenormandie.fr
Mail: service50@saferdenormandie.fr
Mail: service61@saferdenormandie.fr

Correspondances Eure et Seine-Maritime
Maison de l'élevage
421 chemin de la brétèque
CS50585
76235 BOIS-GUILLAUME Cedex
Mail: service27@saferdenormandie.fr
Mail: service76@saferdenormandie.fr

APPEL DE CANDIDATURE

(Articles L 143-3, L 331-2 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime)

La Safer de Normandie informe qu'elle se propose d'attribuer, par rétrocession, échange, substitution, et si cela est précisé par bail rural ou occupation précaire, les biens fonciers bâtis ou non bâtis désignés dans les appels de candidatures ci-dessous que la Safer possède ou envisage d'acquérir ou que la Safer gère ou envisage de gérer.
Les personnes intéressées devront manifester leur candidature, impérativement au plus tard à la date limite de dépôt de cancidature indiquée ci-dessous et en utilisant l'une des trois et seules possibilités de dépôt offertes :

- Soit par courrier postal (le cachet de la poste faisant foi) :
  - A la Safer de Normandie **au site de CAEN** pour les biens situés dans les départements de la Manche, de l'Orne ou du Calvados
  - A la Safer de Normandie **au site de BOIS-GUILLAUME** pour les biens situés dans les départements de l'Eure ou de la Seine-Maritime,
- Soit par mail aux adresses indiquées ci-dessus, en fonction du département du bien,
- Soit de manière dématérialisée, via l'outil Saisie des Candidatures en ligne en utilisant le lien suivant : https://www.saferdenormandie.fr/fr/biens-acheter-louer/biens-acheter-louer.html ou au moyen du QR Code suivant :

Passée cette date, les demandes ne seront plus prises en considération, tout comme le fait de présenter une candidature sous d'autres formes.
Tout candidat a la possibilité de présenter son projet sur tout ou partie des biens à condition que la Safer de Normandie ait une solution globale sur le dossier et quand bien même elle poursuivrait un objectif de transmission d'une unité.
Sauf mention, les biens présentés ici sont considérés comme étant classés soit en zone agricole ou naturelle, soit en zone non constructible, soit en secteur non encore urbanisé du document d'urbanisme.
Des compléments d'information pourront être obtenus, notamment la désignation cadastrale et la classification de ces biens dans un document d'urbanisme s'il existe, soit au siège de la Safer, soit dans les différentes permanences.

Cet avis ne saurait en aucun cas être considéré comme un engagement de la Safer à l'égard des candidats.
Il est précisé que pour être candidat présenté aux instances, le dépôt de candidature en tant que tel ne suffit pas, ce qui signifie que tout candidat :

- doit accepter de remplir, signer et nous remettre une fiche de candidature Safer répondant à toutes les conditions du dossier dans les délais indiqués,
- doit présenter un projet. Ce projet doit être **synthétique** (si le projet dépasse 1 000 caractères, la Safer s'autorise à reformuler pour une présentation en instances) et **clair** (notamment sur les volets économique et environnemental),
- doit tout mettre en oeuvre pour permettre l'établissement d'un contact (a minima téléphonique) avec le conseiller foncier Safer en charge du dossier dans l'hypothèse d'une candidature dématérialisée via l'outil SCL.

Bâtis Non bâtis Foncier avec bâti Location Vente Location et vente Occupé Libre **Date limite de dépôt : 21/12/2026**

Commune	Lieux-dits	Ha	a	ca
14 CALVADOS - 02 31 47 23 60				
MOULINES	"Clos du Bois"	00	07	57
Taillis simple.				
MOULINES	"Brèche au Bois"	00	50	17
Herbage.				
CESNY LES SOURCES (PRéFIXE 703)	« les Patures Tournebu »	10	29	77
Labour.				
LIVAROT PAYS D'AUGE SECTION BELLOU ET NOTRE DAME DE COURSON	les Louvetières, 2824 rte de Bellouet, le St Foin, Pré de la Cellerie, le Platis, Pièce du Bosq, le Moulinet, la Vallée, le Bois Sonnet, les Marettes, le Bois du Bosq	22	43	68
Parcelles d'herbage, de verger haute-tige avec pommes certifiées bio, de labour et de bois avec bâtiments en ruine, louées par bail rural. Loué par bail rural sauf parcelles de bois.				
EXPLOITATION AGRICOLE				
NONANT	"La Neuville"	00	72	88
Corps de ferme complet en production caprine, transformation et commercialisation de fromage. Reprise du cheptel et des stocks.				
50 MANCHE - 02 31 47 23 64				
PONTORSON	St Gilles Ardevon, Grand Jardin sud Ardevon, Les croutes les Pas,	24	29	53
Parcelles de labour occupées - Recherche d'investisseur				
SAINT-PAIR-SUR-MER	L'ECUTOT	0	68	80
Parcelle en nature d'herbage.				
MONTMARTIN SUR MER	Le Grimpais	6	32	45
ORVAL SUR SIENNE	Le Pré de La Rivière et Le Pont de Hyenville	2	40	69
ORVAL SUR SIENNE	Le Pré du Montrocq, Les Basses Vignes et Les Vallons	2	09	46
HAUTEVILLE LA GUICHARD	La Pointe, Le Pré du Carrefour, Le Grand Pré, Le Pré Gourand	4	69	25
Parcelles d'herbage en agriculture biologique traversées par un petit cours d'eau				
REMILLY LES MARAIS	La Commune, Le Grand pré, La Rosière, Jardin d'Isigny	14	28	37
Parcelles en nature de près et marais				
PROPRIéTé éQUESTRE				
LA BARRE DE SEMILLY	Les Montjoies	2	99	21
Propriété équestre comprenant maison d'habitation et bâtiment d'exploitation dont écurie. Parcellaire groupé en nature d'herbage				
61 ORNE - 02 31 47 23 67				
SAINT HILAIRE DE BRIOUZE	Moulin de St Hilaire	6	98	12
Présence d'un bâtiment pour animaux (environ 40 m2)/couloir/parc de contention. Environ 1 ha 80 en labours, le reste en prairie partiellement plantée, partiellement inondable. Zone RNU. Bien libre le jour de la signature de l'acte.				
NEUVY AU HOULME	Les Anges - L'abbaye	2	21	87
Biens en nature d'herbage. Zone RNU . Bien libre le jour de la signature.				
PUTANGES LE LAC	La Genotière	4	03	65
Parcelles en nature d'herbage sans DPB. Zone non constructible. Libre après résiliation du bail le jour de la signature de l'acte.				
27 EURE – 02 35 59 66 97				
ETREVILLE	Le Guerrier, Hameau du Chêne Maillet	2	22	35
Parcelles forestières et agricoles				
TRANSMISSION D'UN MASSIF FORESTIER				
LES TROIS LACS - EXTENSION : LE VAL D'HAZEY - FONTAINE BELLENGER	Sousfontaine La Verte Est, Bruyères de Fontaine La Ve, Sousfontaine La Verte Oue, Le Bluet, La Plaine de Vieux Villez	39	55	96
Parcelles forestières et agricoles.				
76 SEINE-MARITIME – 02 35 59 66 93				
LINTOT	"Hameau de Hattentot"	2	75	10
Libre au 29.09.2027				
DARNETAL	"Le Mont Pilon" "Les Brosses"	4	94	56