



Correspondances Calvados,
Manche et orne

2 rue des Roquemonts
14052 CAEN Cedex 4

Mail: service14@saferdenormandie.fr
Mail: service50@saferdenormandie.fr
Mail: service61@saferdenormandie.fr

Correspondances Eure et Seine-Maritime

Maison de l'élevage
421 chemin de la brètèque
CS50585
76235 BOIS-GUILLAUME Cedex

Mail: service27@saferdenormandie.fr
Mail: service76@saferdenormandie.fr

APPEL DE CANDIDATURE

(Articles L 143-3, L 331-2 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime)

La Safer de Normandie informe qu'elle se propose d'attribuer, par rétrocession, échange, substitution, et si cela est précisé par bail rural ou occupation précaire, les biens fonciers bâtis ou non bâtis désignés dans les appels de candidatures ci-dessous que la Safer possède ou envisage d'acquérir ou que la Safer gère ou envisage de gérer.
Les personnes intéressées devront manifester leur candidature, impérativement avant la date limite de dépôt de candidature indiquée ci-dessous et en utilisant l'une des trois et seules possibilités de dépôt offertes :

- Soit par courrier postal (le cachet de la poste faisant foi) :
 - A la Safer de Normandie **au site de CAEN** pour les biens situés dans les départements de la Manche, de l'Orne ou du Calvados
 - A la Safer de Normandie **au site de BOIS-GUILLAUME** pour les biens situés dans les départements de l'Eure ou de la Seine-Maritime,
- Soit par mail aux adresses indiquées ci-dessus, en fonction du département du bien,
- Soit de manière dématérialisée, via l'outil Saisie des Candidatures en ligne en utilisant le lien suivant : <https://www.saferdenormandie.fr/fr/biens-acheter-louer/biens-acheter-louer.html> ou au moyen du QR Code suivant :

Passée cette date, les demandes ne seront plus prises en considération, tout comme le fait de présenter une candidature sous d'autres formes.

Tout candidat a la possibilité de présenter son projet sur tout ou partie des biens à condition que la Safer de Normandie ait une solution globale sur le dossier et quand bien même elle poursuivrait un objectif de transmission d'une unité.
Sauf mention, les biens présentés ici sont considérés comme étant classés soit en zone agricole ou naturelle, soit en zone non constructible, soit en secteur non encore urbanisé du document d'urbanisme.
Des compléments d'information pourront être obtenus, notamment la désignation cadastrale et la classification de ces biens dans un document d'urbanisme s'il existe, soit au siège de la Safer, soit dans les différentes permanences.

Cet avis ne saurait en aucun cas être considéré comme un engagement de la Safer à l'égard des candidats.
Il est précisé que pour être candidat présenté aux instances, le dépôt de candidature en tant que tel ne suffit pas, ce qui signifie que tout candidat :

- doit accepter de remplir, signer et nous remettre une fiche de candidature Safer répondant à toutes les conditions du dossier dans les délais indiqués,
- doit présenter un projet. Ce projet doit être **synthétique** (si le projet dépasse 1 000 caractères, la Safer s'autorise à reformuler pour une présentation en instances) et **clair** (notamment sur les volets économique et environnemental),
- doit tout mettre en oeuvre pour permettre l'établissement d'un contact (a minima téléphonique) avec le conseiller foncier Safer en charge du dossier dans l'hypothèse d'une candidature dématérialisée via l'outil SCL.

● Bâti

● Non bâti

● Foncier avec bâti

■ Location

■ Vente

■ Location et vente

▲ Occupé

▲ Libre

Date limite de dépôt : 16/03/2026

Commune	Lieux-dits	Ha	a	ca			
14 CALVADOS - 02 31 47 23 60							
TERRES DE DRUANCE SECTION ST VIGOR MEZERETS	La futaie	6	57	22	●	■	▲
Parcelles de labour louées par bail rural							
VARAVILLE	le Jardin Petit	04	20	20	●	■	▲
Parcelles en nature d'herbages dans le marais, clos de barbelés, abri pour stockage de foin et stabulation en tôles acier.							
PERTHEVILLE-NERS EXTENSION CROCY	« le Haut Manoir »	05	72	72	●	■	▲
Parcelle de labour.							
EXPLOITATION AGRICOLE							
DIALAN SUR CHAINE SECTION LE MESNIL AUZOUF	La pelbouquiere, la bruyère	56	31	14	●	■	▲
DOSSIERS LIES AS 14 26 0055 01 + AS 14 26 0056 01 + IL 14 26 0004 01 Exploitation laitière d'une superficie totale de 56ha 31a 14ca dont 34ha 91a 37ca en vente et 21ha 39a 77ca en location avec un corps de ferme comprenant un ancien bâtiment pour stockage et une stabulation vaches laitières– sans maison d'habitation et avec possibilité reprise du cheptel mort et vif							
50 MANCHE - 02 31 47 23 64							
SAINT GERMAIN DE TOURNEBUT EXT. HUBERVILLE	Route de Valognes	27	98	45	●	■	▲
EXPLOITATION AGRICOLE							
ISIGNY LE BUAT	LA HTE TROMIERE LES BIARDS - LA RUE GERAULT LES BIARDS - 9 CHE DE LA RUE GERAULT LES BIAR	18	02	40	●	■	▲
Parcelles en nature de terres avec bâti d'exploitation et maison d'habitation							
61 ORNE - 02 31 47 23 67							
ST QUENTIN LES CHARDONNETS EXT. TINCHEBRAY BOCAGE	La Butte - La Mancellière Nord	8	49	40	●	■	▲
LA FERTE EN OUCHE	Beufray	5	56	40	●	■	▲
LA FERTE EN OUCHE	Beufray	1	20	26	●	■	▲
CEAUCE	1 Impasse de la Chaponnière	0	59	10	●	■	▲
Bâtiment d'exploitation							
MONTS SUR ORNE	La Huche	1	70	51	●	■	▲
Bien libre en nature de labour							
LONLAY LE TESSON	Pré du jarret - La Jaucière	11	38	60	●	■	▲
Prés - Terre en conventionnelle							
ST SAUVEUR DE CARROUGES	Grand-Pied	1	48	00	●	■	▲
EXPLOITATION AGRICOLE							
LA CHAPELLE VIEL EXT. LES ASPRES, LES GENETTES, ECORCEI, AUGUAISE ET LA FERRIERE AU DOYEN	La Fresnaye - Le Bois des Guerriers -Le Clos du Puy - Les Chables - La Marga - Nilly	228	19	09	-	-	▲
Cession d'exploitation globale en agriculture polyculture-élevage avicole. Siège d'exploitation avec maison d'habitation et bâtiments agricoles dont poulaillers. Surface en vente de 30 ha 01 a 72 ca et surfaces en location de 198 ha 17 a 37 ca, avec reprise du matériel et des installations, des DPB, des parts de CUMA, des avances aux cultures et reprise du contrat de travail du salarié à mi-temps. Les surfaces à la vente peuvent partiellement faire intervenir des bailleurs							
LES MONTS D'ANDAIN EXTENSION LA COULONCHE	Vée - Le Goutier	110	85	54	●	■	▲
Transmission d'exploitation d'une surface totale de 110 ha 85 a 54 ca dont 71 ha 83 a 27 ca en vente et 39 ha 02 a 27 ca à la location, avec corps de ferme, matériels et DPB à reprendre simultanément.							
76 SEINE-MARITIME – 02 35 59 66 93							
SAINT PIERRE BENOUVILLE - LESTANVILLE	"La Plaine du Mesnil" "Versle Mesnil"	5	37	20	●	■	▲
SAINT AUBIN LE CAUF	"Monts Raoult" "Le Beau Soleil"	16	57	58	●	■	▲
SAINT MARTIN LE GAILLARD	"Dragueville"	5	79	64	●	■	▲
Attribution en jouissance par Convention d'Exploitation Safer pour une durée de 3 ans							